

C.R. 551-4

MONITORAGGIO SUI BANDI DI PROGETTAZIONE NELL'AMBITO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA

Roma, ottobre 2019

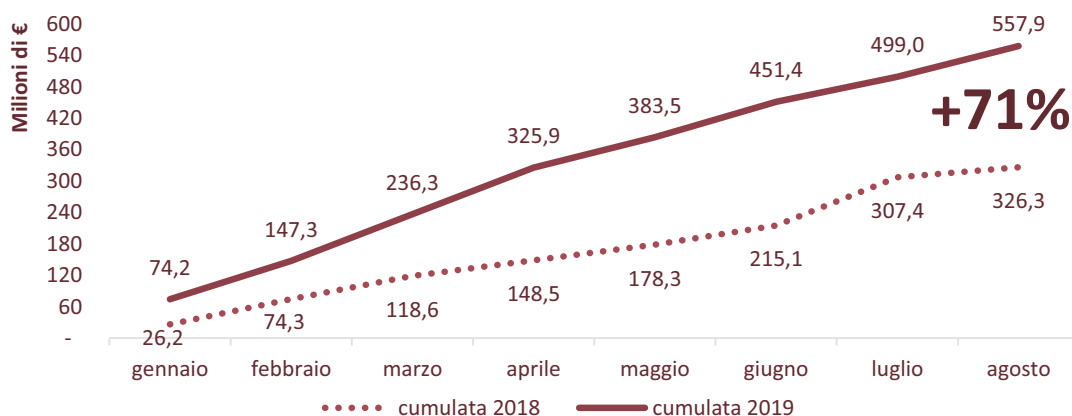


GARE: IMPORTI A BASE D'ASTA PER SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA

Il mercato dei servizi di ingegneria e architettura comincia ad avvertire i primi effetti dell'entrata in vigore del Decreto cosiddetto *Sblocca cantieri*: a fronte infatti di una ulteriore crescita degli importi a base d'asta complessivi per le gare di tali servizi, si registra un leggero rallentamento del tasso di crescita per i bandi per i servizi "tipici", ossia quelli che non comprendono gli accordi quadro, i concorsi di idee e di progettazione e i bandi con esecuzione dei lavori. Nonostante la frenata, il bimestre si chiude comunque con un +71% rispetto al medesimo bimestre del 2018 (ma alla fine di giugno si era a +109%) con un importo cumulato che arriva a sfiorare i 558 milioni di euro contro i 326 dei primi 8 mesi del 2018.



IMPORTO COMPLESSIVO DESTINATO ALLA PROGETTAZIONE E AGLI ALTRI SERVIZI DI INGEGNERIA PER MESE E VAR.%. CONFRONTO 2018-2019 (VAL. IN MILIONI DI EURO)



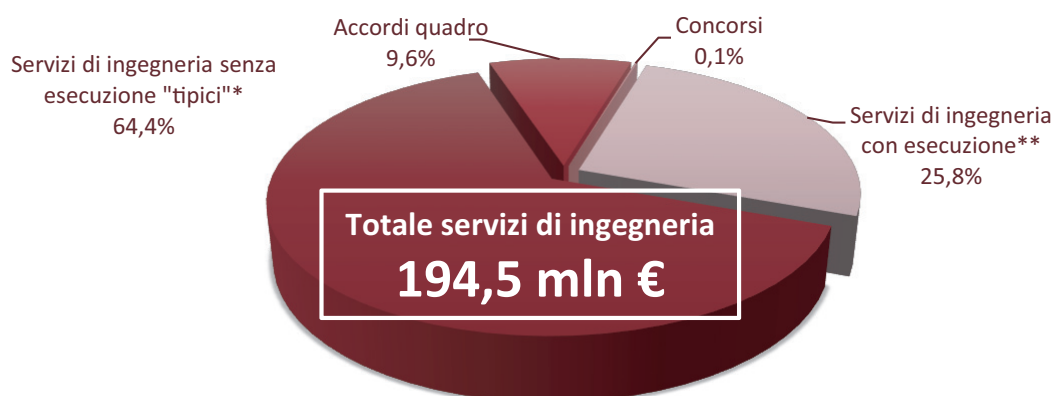
N.B Sono esclusi gli accordi quadro, i concorsi di idee e di progettazione e i bandi con esecuzione dei lavori

Le diverse misure contenute nel citato decreto (D.L. 32 del 18 aprile 2019, convertito con L. n.55 del 14 giugno 2019), tra cui la reintroduzione dell'appalto integrato fino al 31.12.2020, sembrano aver inciso in misura rilevante sul rapporto tra le diverse tipologie di gara: rispetto al bimestre precedente, è infatti, più che triplicata la percentuale degli importi destinati ai servizi di ingegneria proveniente dalle gare con esecuzione, passando dall'8,2% di fine giugno al 26% circa della somma complessiva posta a base d'asta, a discapito delle gare senza esecuzione che vedono scendere il proprio contributo dall'87,9% al 64,4%.



IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA DESTINATO AI SERVIZI DI INGEGNERIA

LUGLIO - AGOSTO 2019



*Sono escluse le gare per il settore ICT

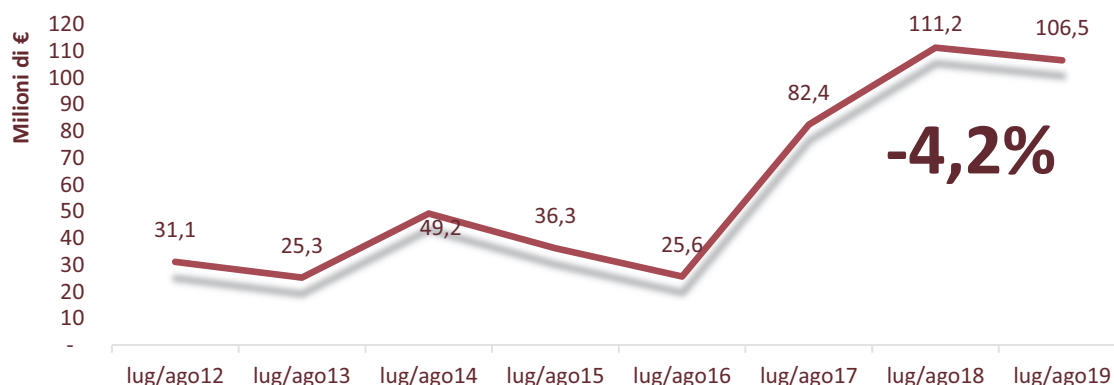
**E' una stima degli importi destinati ai servizi di ingegneria escludendo gli per l'esecuzione dei lavori

Un calo quest'ultimo che si traduce anche in una flessione degli importi complessivi a base d'asta in tali gare: 106,5 milioni di euro, laddove nel 2018 erano 111,2 milioni, il 4,2% in meno, segno che in un buon numero di gare si è preferito ricorrere all'appalto integrato con l'affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione anziché bandire due o più gare distinte.



IMPORTI A BASE D'ASTA DELLE GARE PER I SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (SENZA ESECUZIONE)

SERIE 4° BIMESTRE 2012 - 4° BIMESTRE 2019 (VAL. IN MILIONI DI EURO)



N.B Sono esclusi gli accordi quadro, i concorsi di idee e di progettazione e i bandi con esecuzione dei lavori

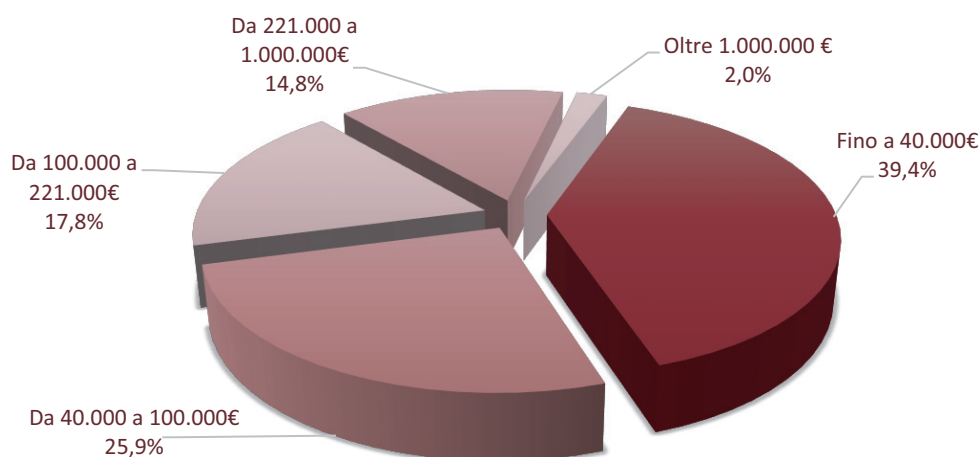
I dati analizzati evidenziano dunque un mercato dei servizi di ingegneria ancora in crescita, ma con sostanziali differenze, rispetto al recente passato, non solo in termini di apporto delle singole tipologie di gara, ma anche per ciò che concerne la dimensione delle gare: rispetto al bimestre precedente, torna infatti ad aumentare la quota di piccoli bandi con importo a base d'asta inferiore ai 40mila euro (39,4% contro il 32% di maggio-giugno), mentre si è ridotta la quota di bandi con importo superiore ai 221 mila euro che scende sotto il 17%, quando nei bimestri precedenti si aggirava intorno al 20%.

E' alquanto verosimile che la possibilità di ricorrere all'appalto integrato abbia indotto le stazioni appaltanti a fare uso di questa forma di gara per gli appalti più grandi, con ritorni positivi per i professionisti che vedono aumentare la quota di gare con importi minori e di conseguenza le possibilità di aggiudicazione delle stesse, essendo queste il loro principale target di riferimento.



GARE PER SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (SENZA ESECUZIONE) PER IMPORTO A BASE D'ASTA*

LUGLIO-AGOSTO 2019 (VAL. %)



* sono considerati solo i bandi per servizi di ingegneria senza esecuzione indicati nel DM.17/06/2016 e sono esclusi i bandi del settore ICT, quelli relativi a consulenze varie e gli accordi quadro

IMPORTI AGGIUDICATI ATTRAVERSO LE GARE

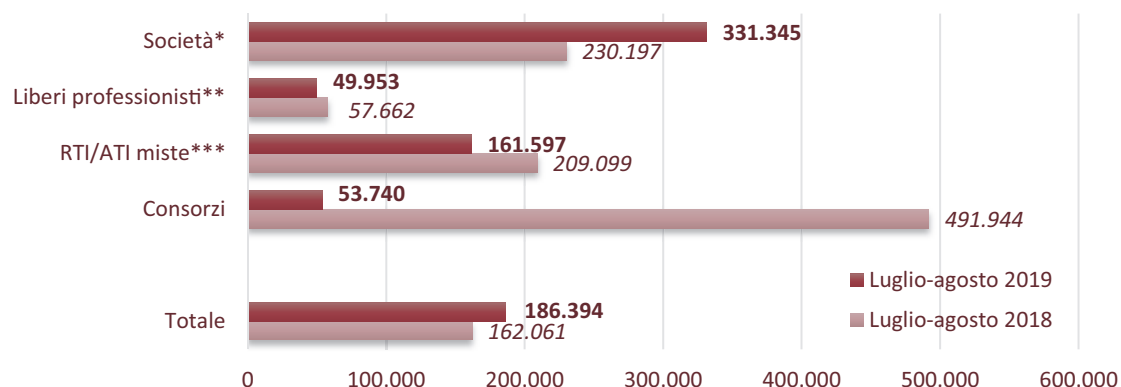
Sul versante delle **aggiudicazioni** delle gare, i dati rilevati nel bimestre luglio-agosto, vanno in assoluta controtendenza con quanto rilevato nel bimestre precedente, quando si assistette ad una riduzione dell'importo medio complessivo di aggiudicazione rispetto allo stesso periodo del 2018, a fronte di un contemporaneo aumento di quello riferito alle sole gare aggiudicate dai professionisti.

Nei due mesi in esame, invece, aumenta l'importo medio complessivo di aggiudicazione (186.394 euro contro i poco più di 162mila del 2018) e quello relativo agli affidamenti alle sole società (oltre 331mila euro laddove nel 2018 era appena superiore i 230mila euro), mentre scende sotto la soglia dei 50mila euro (nel periodo luglio-agosto 2018 sfiorava i 58mila euro) il valore medio delle gare aggiudicate dai professionisti.



IMPORTI MEDI DI AGGIUDICAZIONE DELLE GARE PER SERVIZI DI INGEGNERIA (SENZA ESECUZIONE) PER AGGIUDICATARIO

CFR IV BIMESTRE 2018-IV BIMESTRE 2019 (VALORI IN EURO)



(*) SPA, SRL, RTI/ATI tra società

(**) Liberi professionisti singoli, studi associati, società di professionisti, RTI/ATI di soli professionisti, società di professionisti

(***) RTI/ATI composte da società e liberi professionisti

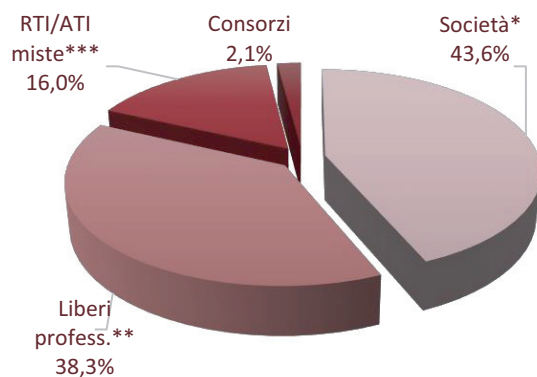
N.B. Sono esclusi i bandi del settore ICT e quelli relativi a consulenze varie

Va evidenziato che per i professionisti si assiste ad un sensibile calo di aggiudicazioni sia in termini di gare aggiudicate (38,3% del totale) sia di importi (appena il 10,5%).

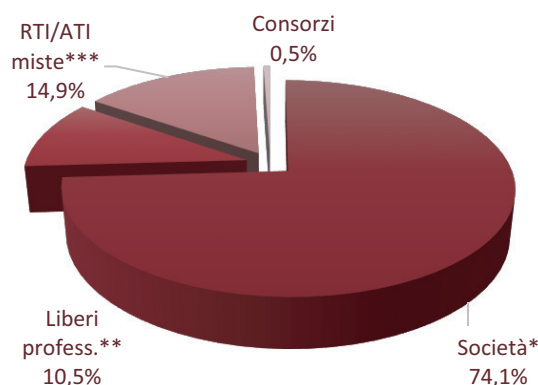


RIPARTIZIONE DELLE GARE PER SERVIZI DI INGEGNERIA (SENZA ESECUZIONE) AGGIUDICATE LUGLIO-AGOSTO 2019 (VAL. %)

DISTRIBUZIONE DELLE GARE



DISTRIBUZIONE DEGLI IMPORTI



(*) SPA, SRL, RTI/ATI tra società

(**) Liberi professionisti singoli, studi associati, società di professionisti, RTI/ATI di soli professionisti, società di professionisti

(***) RTI/ATI composte da società e liberi professionisti

N.B. Sono esclusi i bandi del settore ICT e quelli relativi a consulenze varie

Lo scenario appare sensibilmente diverso rispetto al bimestre precedente anche entrando nel dettaglio della dimensione delle gare. Nei due mesi appena trascorsi, infatti, si assiste ad una notevole flessione degli importi soprattutto nelle grandi gare con importo a base d'asta superiore ai 100mila euro: appena il 4,3% contro il 9% dello stesso bimestre del 2018 e il 20,6% del periodo maggio-giugno 2019.

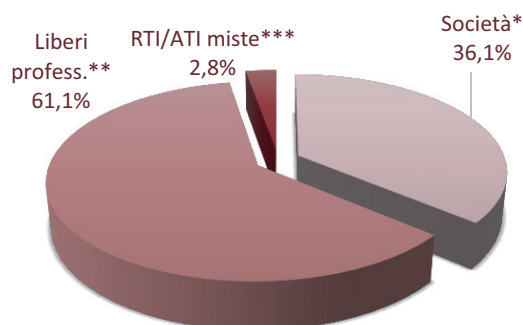
Per le altre gare, i valori si rivelano sostanzialmente invariati rispetto allo stesso lasso temporale del 2018, sebbene in calo rispetto al bimestre maggio-giugno.



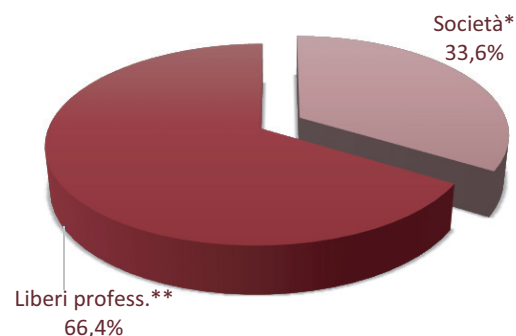
RIPARTIZIONE DELLE GARE PER SERVIZI DI INGEGNERIA (SENZA ESECUZIONE) AGGIUDICATE LUGLIO-AGOSTO 2019 (VAL.%)

BANDI CON IMPORTO A BASE D'ASTA INFERIORE A 40MILA EURO

DISTRIBUZIONE DELLE GARE

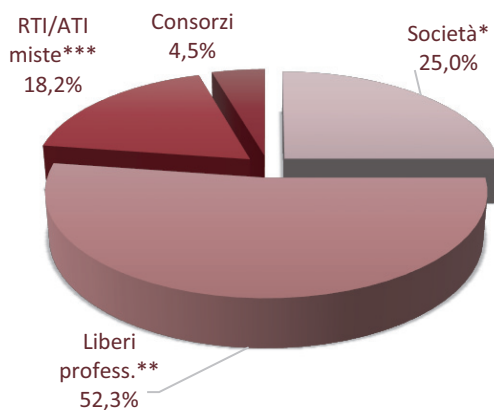


DISTRIBUZIONE DEGLI IMPORTI

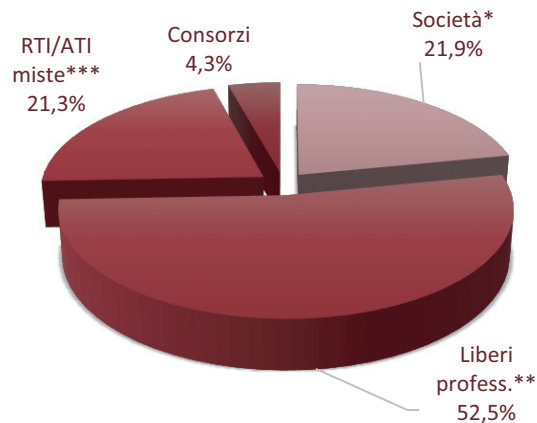


BANDI CON IMPORTO A BASE D'ASTA TRA I 40MILA EURO E I 100MILA EURO

DISTRIBUZIONE DELLE GARE



DISTRIBUZIONE DEGLI IMPORTI

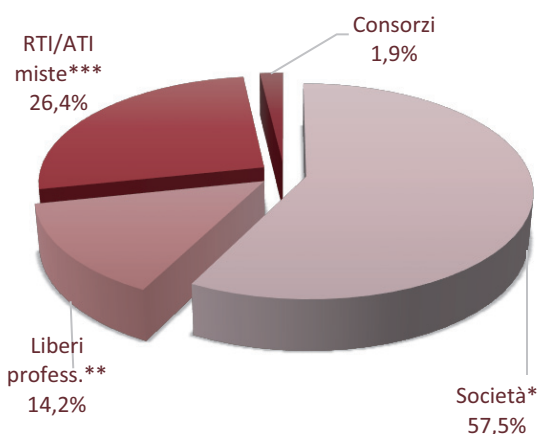




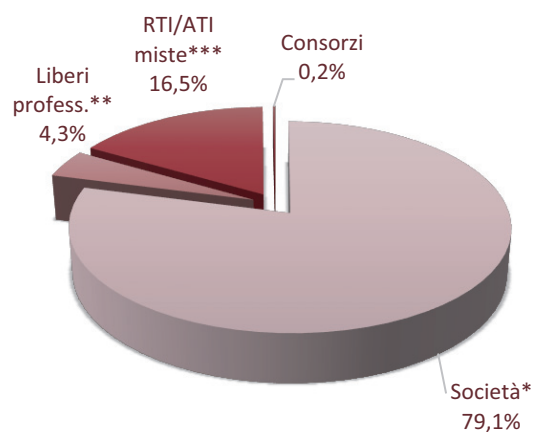
RIPARTIZIONE DELLE GARE PER SERVIZI DI INGEGNERIA (SENZA ESECUZIONE) AGGIUDICATE LUGLIO-AGOSTO 2019 (VAL.%)

BANDI CON IMPORTO A BASE D'ASTA SUPERIORE AI 100MILA EURO

DISTRIBUZIONE DELLE GARE



DISTRIBUZIONE DEGLI IMPORTI



(*) SPA, SRL, RTI/ATI tra società

(**) Liberi professionisti singoli, studi associati, società di professionisti, RTI/ATI di soli professionisti, società di professionisti

(***) RTI/ATI composte da società e liberi professionisti

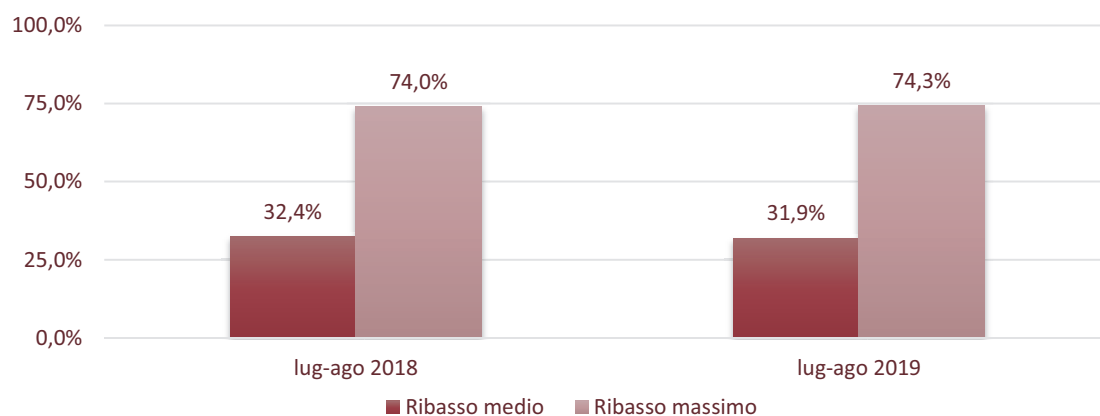
N.B. Sono esclusi i bandi del settore ICT e quelli relativi a consulenze varie

Piccole variazioni per ciò che concerne i ribassi di aggiudicazione che scendono in media sotto il 32% contro il 32,4% del periodo luglio-agosto 2018 e il 34,6% rilevato nei mesi di maggio-giugno 2019.



RIBASSO MEDIO E RIBASSO MASSIMO RILEVATO NELLE GARE PER SERVIZI DI INGEGNERIA AGGIUDICATE PER TIPOLOGIA DI APPALTO

CFR. IV BIM. 2018-IV BIM. 2019



Nota metodologica

La presente indagine si basa sui bandi di gara per i servizi di ingegneria riportati nella banca dati di Infordat¹, con cui il Consiglio Nazionale degli Ingegneri ha stabilito un rapporto di collaborazione a beneficio degli iscritti all'Ordine degli ingegneri.

Più specificatamente i bandi di gara vengono rilevati quotidianamente e, mediante un attento esame del testo del bando, vengono estratte le informazioni che una volta elaborate forniscono i risultati illustrati in questa indagine.

Dei bandi presenti nella banca dati Infordat, vengono analizzati solo quelli della categoria "Progettazione", con qualche limitazione: non vengono infatti presi in esame i bandi di gare inerenti la "programmazione informatica" e gli "arredi interni".

Vengono inoltre esclusi dalla rilevazione i bandi di gara aventi come oggetto:

- formazione albo di professionisti qualificati;
- avviso indicativo di *project financing*;
- bandi di gara destinati a figure professionali diverse da quelle di *ingegnere e architetto* (ad es. consulenza legale, ecc.).

1. Azienda specializzata nelle gare d'Appalto pubbliche, che si occupa giornalmente di monitorare e reperire tutte le gare d'appalto, anche di piccolo importo, di qualunque settore e categoria (Lavori, Forniture, Servizi e Progettazione), reperite sull'intero territorio nazionale utilizzando diverse fonti.