



ImpiantiNews Awards 2026

Report preparato per:

Osservatorio SAIE

Maggio-Giugno 2026





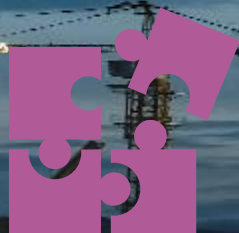
1

SCENARIO
MACROECONOMICO



2

NUMERI CHIAVE DEL
SETTORE DEGLI IMPIANTI



3

INDAGINE SULLE IMPRESE



1. SCENARIO MACROECONOMICO

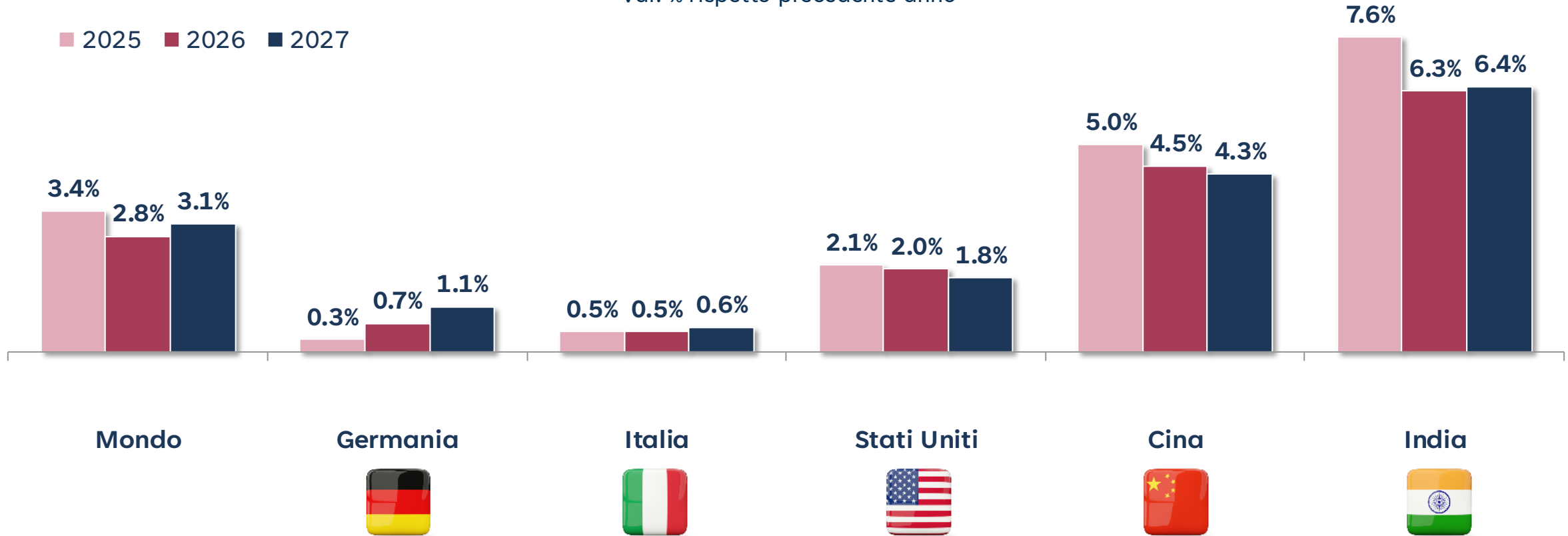


La crisi in Medio oriente rallenta la crescita mondiale. Per il nostro Paese si stima un tasso di crescita per il 2027 invariato rispetto al 2026

TREND E PREVISIONI DEL PIL

Var. % rispetto precedente anno*

■ 2025 ■ 2026 ■ 2027



SCENARIO PESSIMISTICO: qualora le perturbazioni dovessero protrarsi fino al 2027, si prevede un ulteriore downgrading della crescita globale: +2,1% nel 2026 e +1,8% nel 2027

*SCENARIO OTTIMISTICO: i prezzi dell'energia inizieranno a diminuire gradualmente a partire dalla seconda metà del 2026

Nomisma | SERVIZI E SOLUZIONI

SAIE
La Fiera delle Costruzioni
progettazione, edilizia, impianti

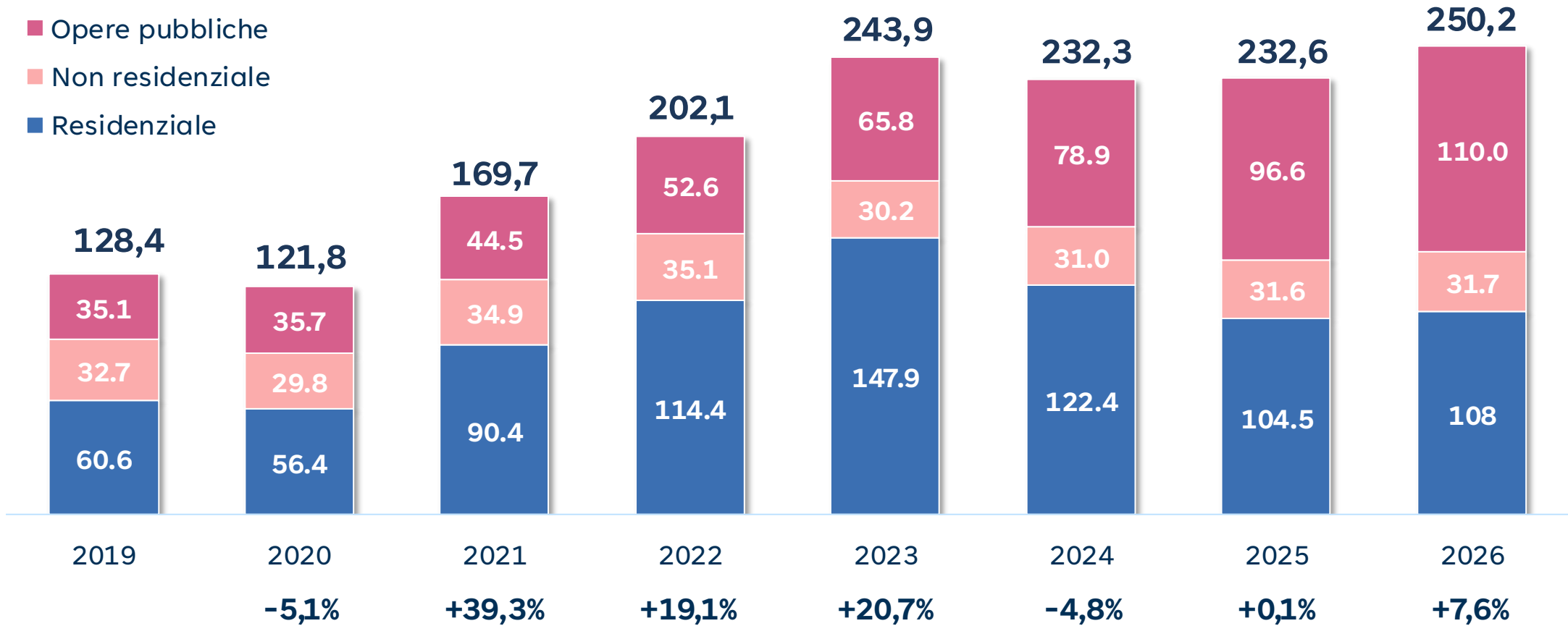
tecniche nuove

Nomisma

Nel 2026 gli investimenti nel settore delle costruzioni si prevede tornino in territorio positivo, superando a valori correnti i 250 miliardi di euro. Questa evoluzione riflette però andamenti differenziati tra i vari comparti del settore...

INVESTIMENTI NELLE COSTRUZIONI PER DESTINAZIONE

Miliardi di euro, valori correnti* | Variazione annuale a valori correnti del totale investimenti

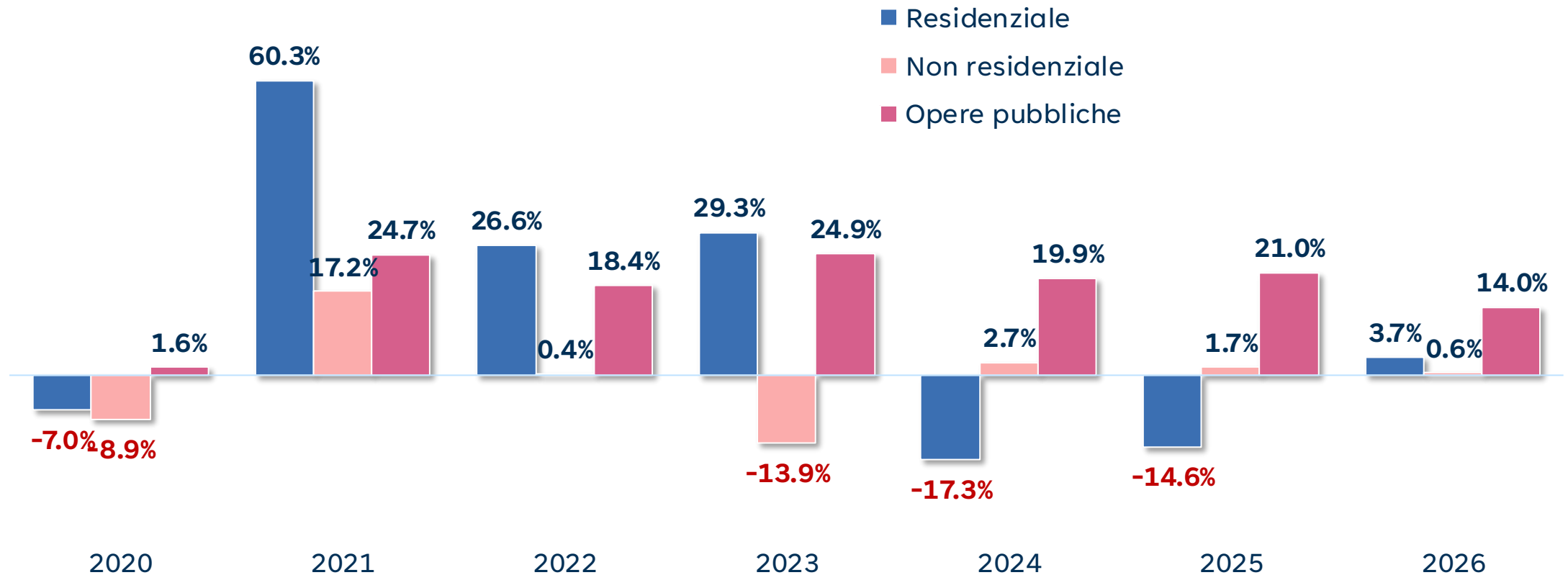


*Valore degli investimenti al netto dei costi per trasferimento di proprietà, stime per 2025 e 2026

...nel 2026 si prevede che prosegua la crescita degli investimenti infrastrutturali, ancora trainati dalle opere pubbliche, con il comparto residenziale privato che torna a crescere e il non residenziale con una sostanziale stabilità

INVESTIMENTI NELLE COSTRUZIONI PER DESTINAZIONE

Variazioni annuali su valori correnti*



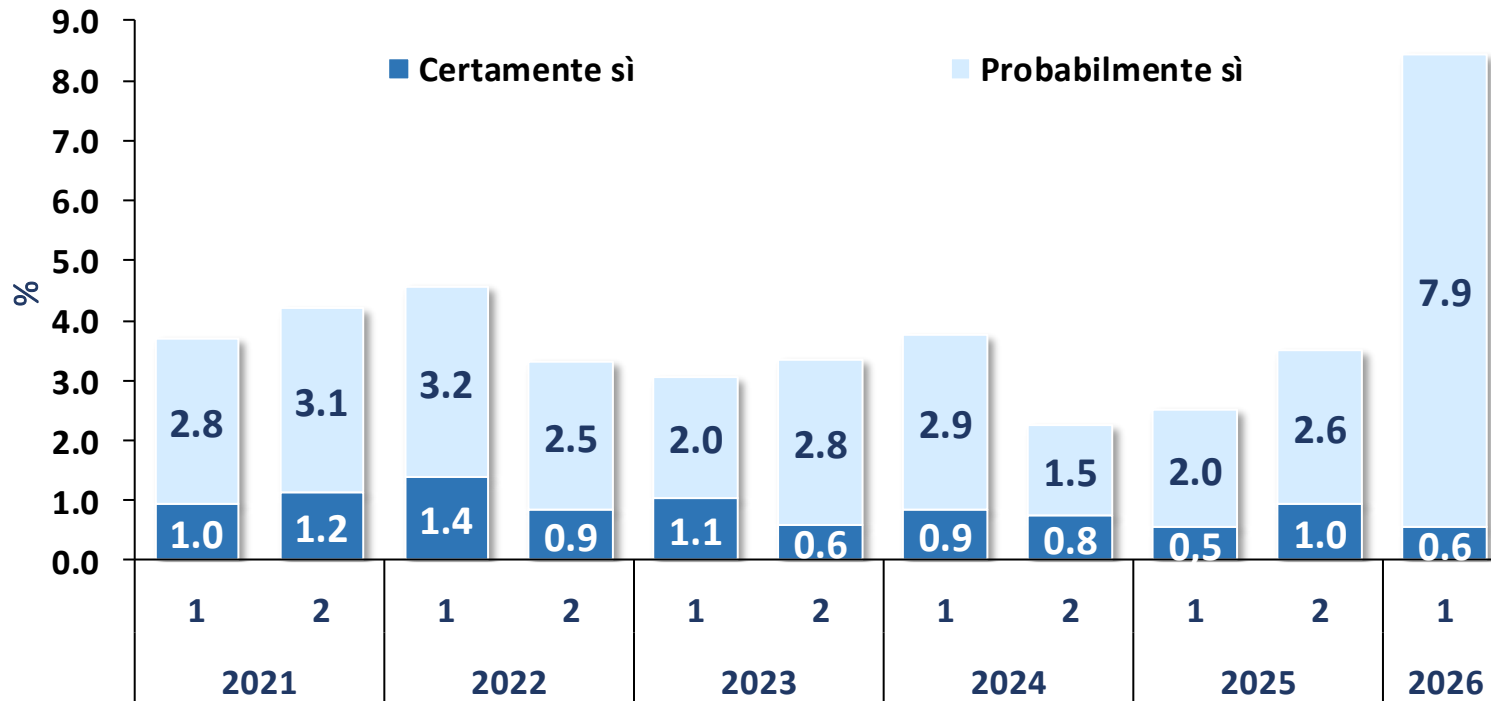
*Valore degli investimenti al netto dei costi per trasferimento di proprietà, stime per 2025 e 2026

Nomisma | SERVIZI E SOLUZIONI

Nonostante il contesto macroeconomico complesso, si evidenzia una buona tenuta della domanda abitativa che si conferma come elemento di stabilizzazione del mercato immobiliare

INTENZIONI DI ACQUISTO DI UN'ABITAZIONE NEI SUCCESSIVI 12 MESI

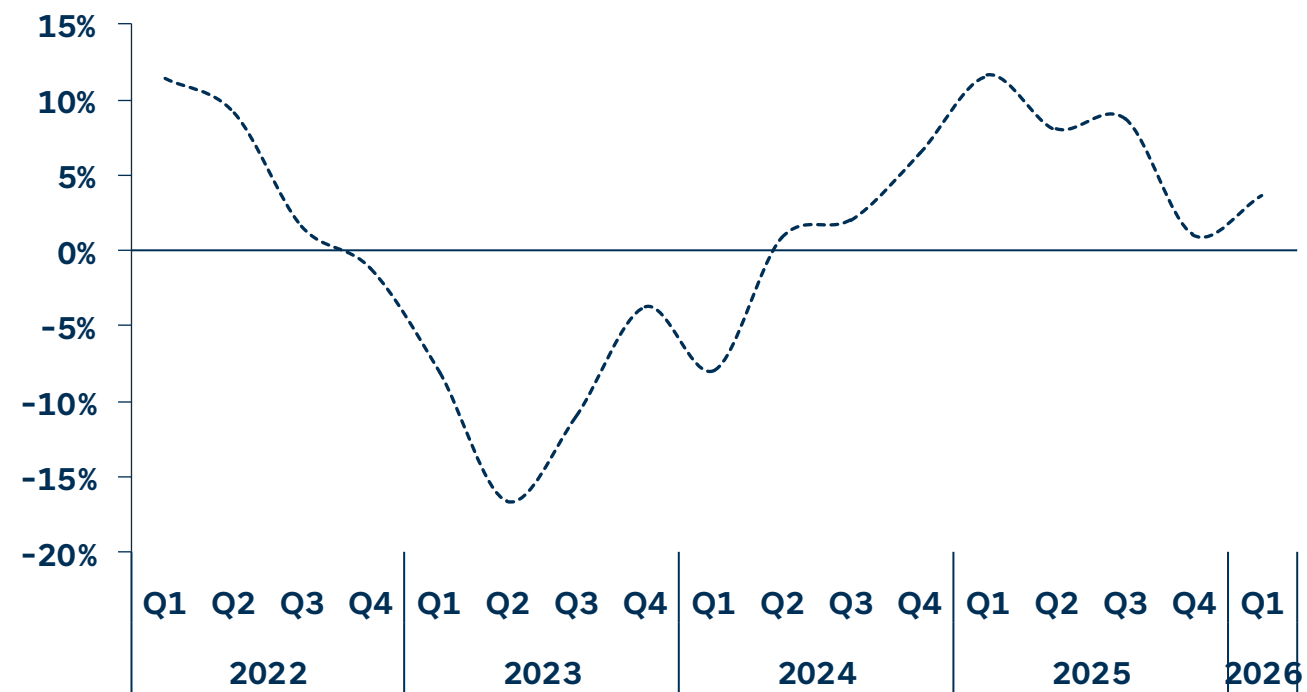
(% delle risposte di intenzioni “certe” e “probabili” elaborate su base semestrale)



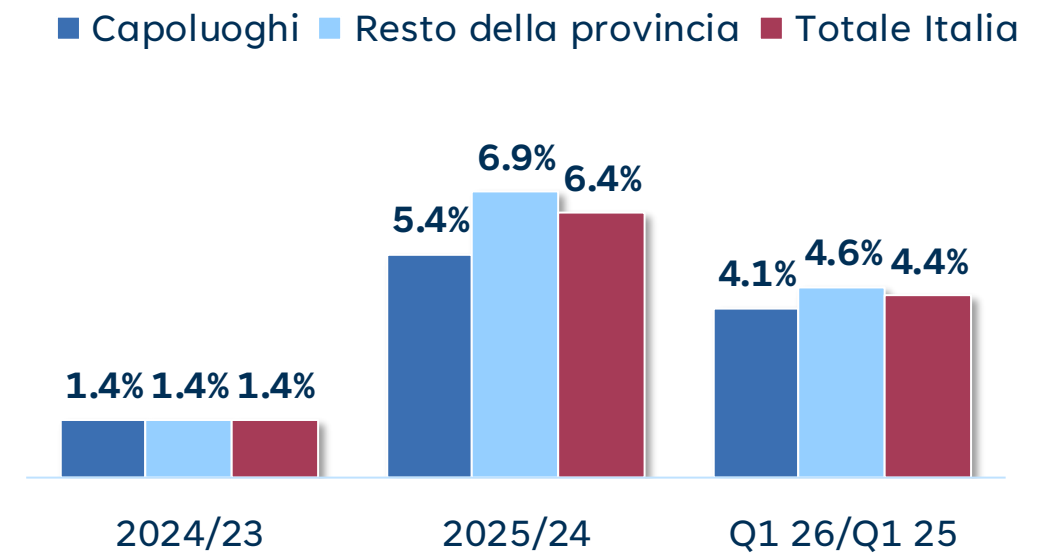
Nel primo semestre dell'anno le intenzioni di acquisto “certe” e “probabili” crescono di 6 punti percentuali, dal 2,5% al 8,5%, rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente

A conferma di ciò le compravendite residenziali in Italia mettono a segno una crescita del +4,4% nel primo quadrimestre 2026 rispetto allo stesso periodo del 2025

TREND COMPRAVENDITE RESIDENZIALI IN ITALIA
(variazione % tendenziale)



TREND COMPRAVENDITE PER TERRITORIO
(variazione annuale)

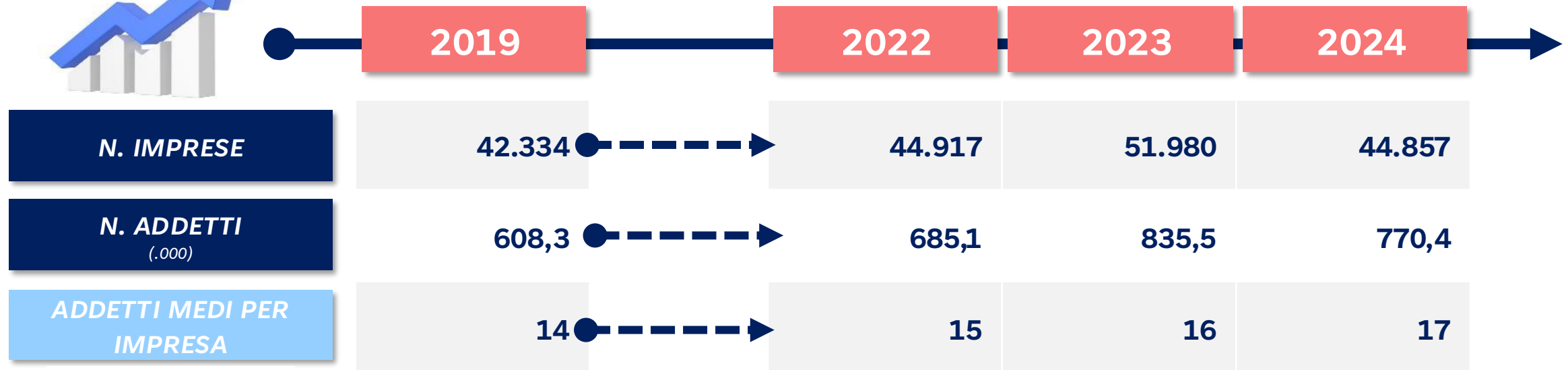




2. I NUMERI CHIAVE DEL SETTORE DEGLI IMPIANTI

Struttura del settore: imprese e occupazione

Il settore mostra una crescita strutturale dell'occupazione e della dimensione media delle imprese



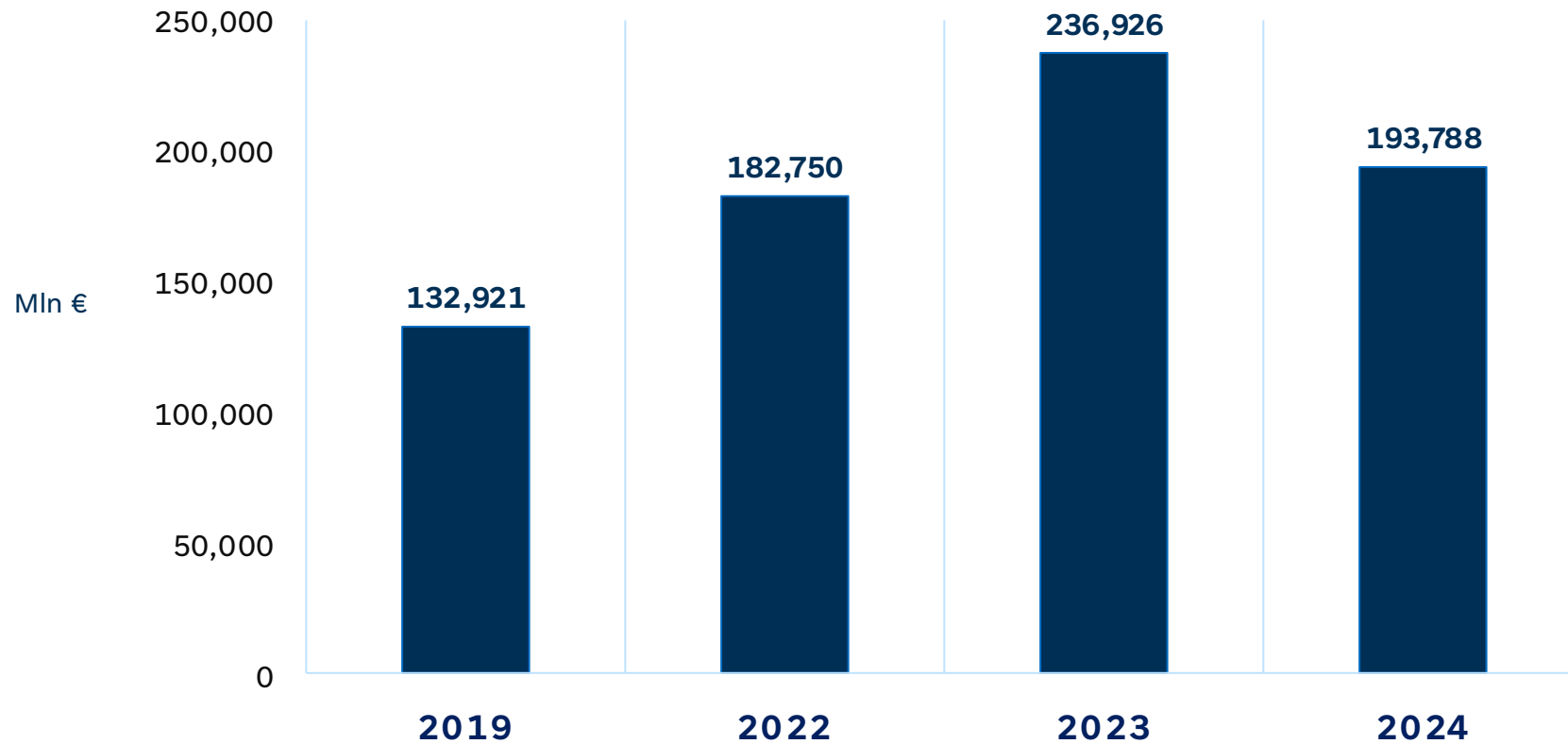
CAGR ADDETTI
(2019-2023)

6,6%

CAGR ADDETTI
(2019-2024)

4,8%

Il giro d'affari: negli ultimi anni il fatturato è cresciuto in modo sostenuto, raggiungendo il picco nel 2023



CAGR FT %
(2019-2024)

7,8%

VAR. FT %
(2023-2024)

-18,2%



3. INDAGINE SULLE IMPRESE





Approccio metodologico

Fase di ascolto delle imprese del settore

TARGET INTERVISTATO. Imprese appartenenti al settore Impianti

PRINCIPALI AMBITI DI APPLICAZIONE: climatizzazione, automazioni, impiantistica elettrica

PERIMETRO DELL'INDAGINE. Italia

MODALITÀ DI INTERVISTA. CAWI (Computer Assisted Interview)

PERIODO RILEVAZIONE. Maggio-Giugno 2026



Le imprese del settore degli impianti coinvolte nell'analisi si distinguono per una visione prevalentemente ottimista sul secondo semestre 2026...



- ◆ Il settore degli impianti mostra segnali di solidità: la **maggioranza delle imprese intervistate ritiene adeguato l'attuale portafoglio ordini** rispetto ai livelli di sostenibilità finanziaria della propria azienda.
- ◆ **La visione nei confronti del 2026** per gran parte delle imprese è **positiva**, a dimostrazione di una visione ottimista per la seconda parte dell'anno.
- ◆ **Solo una minoranza giudica il portafoglio insufficiente**, con un'incidenza inferiore alla media degli altri comparti coinvolti nell'indagine (Edilizia, Progettazione e Servizi), a conferma di un settore che guarda al futuro con ottimismo.
- ◆ Mentre, guardando al **contesto esterno** (al proprio settore, allo scenario economico italiano e geopolitico internazionale) **si mostrano più caute**.



Le imprese mostrano un approccio prudente sul fronte delle risorse umane: la maggioranza non pianifica nuove assunzioni per il secondo semestre 2026 e, tra quelle che lo fanno, il profilo impiegatizio risulta la figura più ricercata

- ◆ La maggioranza delle imprese del comparto **non prevede nuove assunzioni** nel secondo semestre 2026 , in un contesto di cauto contenimento dei costi del personale.
- ◆ Tra le imprese che intendono assumere, **la figura più ricercata è quella dell'impiegato** — nell'area marketing, amministrazione e commerciale — segnalata dalla larga maggioranza di esse. Seguono, con peso rilevante, gli ingegneri e, in misura minore, gli operai non specializzati.



Fattori sfidanti per l'operatività

I fattori ritenuti maggiormente critici dalle aziende per i restanti mesi del 2026:



**Costo e le forniture
delle materie prime**



**Concorrenza e guerre
di prezzo**



Incertezza normativa



Di fronte a instabilità economica e geopolitica, la maggioranza delle imprese del comparto ascoltate ha già introdotto innovazioni di prodotto o di processo per contenere i costi e difendere la marginalità

- ◆ L'instabilità economica e geopolitica ha colpito quasi trasversalmente le imprese del comparto. L'**aumento dei costi delle materie prime** è la conseguenza più diffusa. Al secondo posto si colloca la **difficoltà di approvvigionamento e lentezza dei fornitori**.
- ◆ Tra le aziende che dichiarano di aver subito conseguenze a causa della recente instabilità economica e geopolitica (es. aumento dei costi, ritardi negli approvvigionamenti ecc.), **la maggioranza riferisce di aver già introdotto innovazioni di prodotto o di processo parziali o totali per contenere i costi o migliorare la marginalità**
- ◆ Sono **una minoranza** invece le imprese che **hanno in programma** innovazioni ma non ancora avviate oppure quelle che **non hanno intrapreso né prevedono di intraprendere azioni** in questa direzione.



Nel settore impianti, l'adeguamento dei prodotti a nuovi requisiti tecnici e informativi emerge come pratica diffusa e strategica



Negli ultimi mesi, la **maggioranza delle imprese** del settore impianti ha dovuto **adeguare le caratteristiche tecniche o informative dei propri prodotti** per rispondere alle esigenze dei clienti o ai requisiti di progetto e appalto.

La quota più ampia ha operato, tuttavia, **interventi parziali o mirati**, quindi non una ristrutturazione rilevante dei propri processi.

Solo una minoranza delle imprese impianti afferma di non aver ricevuto richieste particolari in tal senso.



La consapevolezza dell'importanza strategica dell'adeguamento dei prodotti è comunque molto elevata

Sommando le valutazioni di alta e massima rilevanza, **la quasi totalità delle imprese del comparto riconosce l'urgenza di aggiornare i propri prodotti a nuovi requisiti tecnici o informativi** per restare competitive sul mercato, in linea con l'orientamento trasversale a tutti i settori coinvolti nell'indagine.

La transizione verso il nuovo Codice dell'Edilizia procede lentamente, con scarsa conoscenza e poche azioni già avviate



La conoscenza del nuovo Codice dell'Edilizia — il cui disegno di legge è stato approvato a dicembre 2025 — risulta ancora limitata:

→ **La quota più consistente afferma di averne solo sentito parlare senza averlo approfondito.**

La scarsa conoscenza approfondita si riflette in una capacità di risposta operativa ancora molto limitata:

- **la maggioranza non ha previsto alcuna azione al momento**
- mentre solo **una minoranza** delle imprese impianti ha già avviato **azioni concrete** per recepire il Codice.

*Questi dati mettono in luce margini di azione per **sostenere il comparto nella transizione normativa**, considerato il possibile impatto diretto del nuovo Codice sui requisiti tecnici degli impianti negli edifici.*



Le imprese del settore impianti mostrano per il 2026 un orientamento prevalentemente espansivo, con attese di incremento del fatturato superiori alle previsioni di calo

- ◆ La quota più consistente delle aziende prevede **un aumento del fatturato nel 2026 rispetto al 2025**. Solo una minoranza si attende una contrazione significativa, in linea con quanto osservato anche negli altri comparti.
- ◆ Nel complesso, il saldo tra le imprese che prevedono una crescita e quelle che si attendono un calo è nettamente positivo e più favorevole rispetto all'intero campione. **Questo conferma per il settore impianti prospettive di espansione per l'intero anno.**



Nomisma

CONTATTI

Indirizzo | Strada Maggiore 44 – 40125, Bologna

E-mail | info@nomisma.it

Websites | www.nomisma.it



Mattia Ghilardi

PROJECT MANAGER

T. 051 6483331

mattia.ghilardi@nomisma.it