

COMUNE DI SAN ZENO DI MONTAGNA

PROVINCIA DI VERONA

Immagini



PROGETTO VILLA PARADISO

Realizzazione di quattro unità abitative
in loc. Castello di San Zeno di Montagna

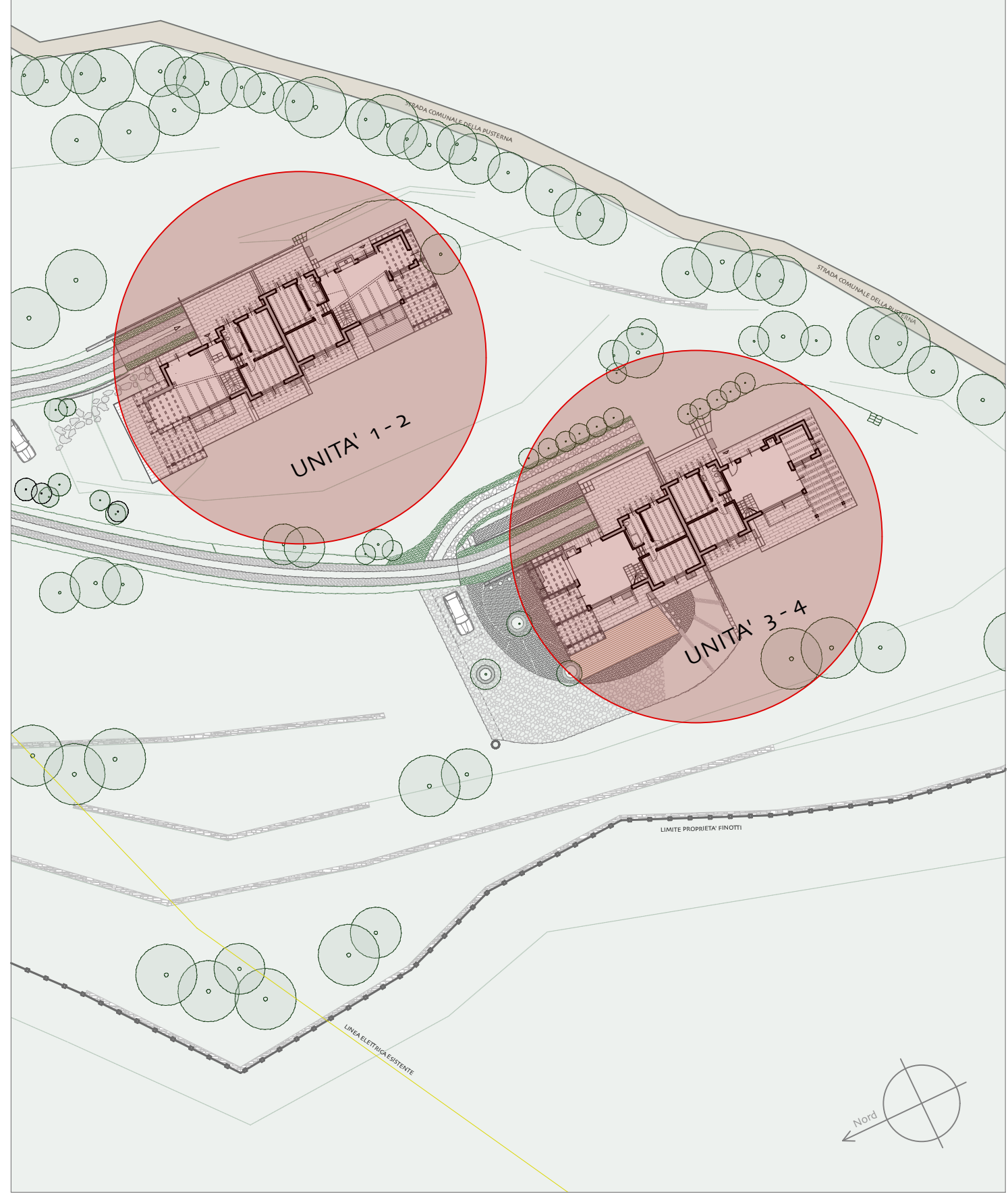
Progettazione e Direzione Lavori

Finotti arch. Albino

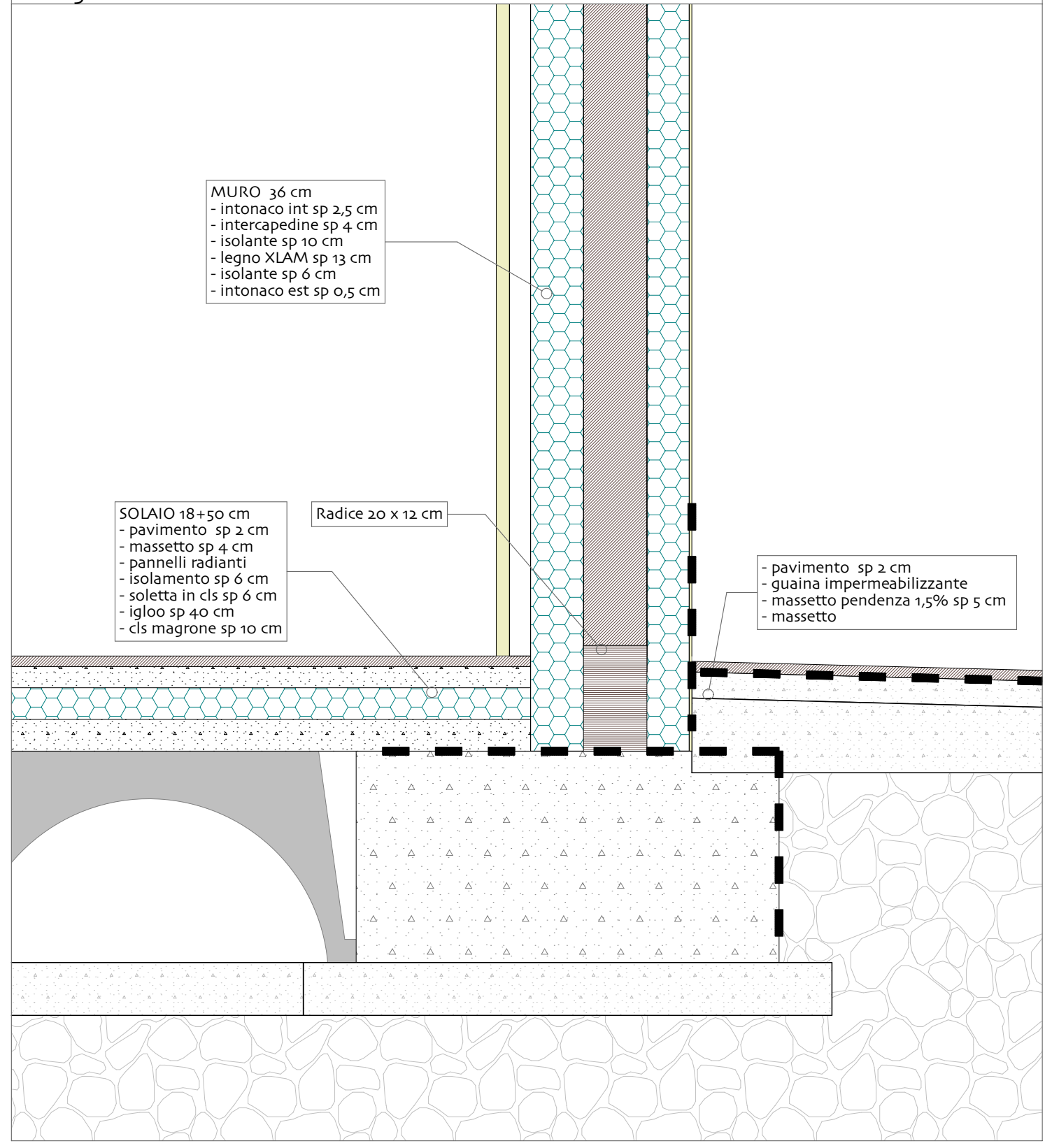
Studio di Architettura e Progettazione d'interni

Finotti Arch. Albino

STATO VARIANTE - Planimetria inquadramento, scala 1:500



Dettaglio 1 - scala 1:10



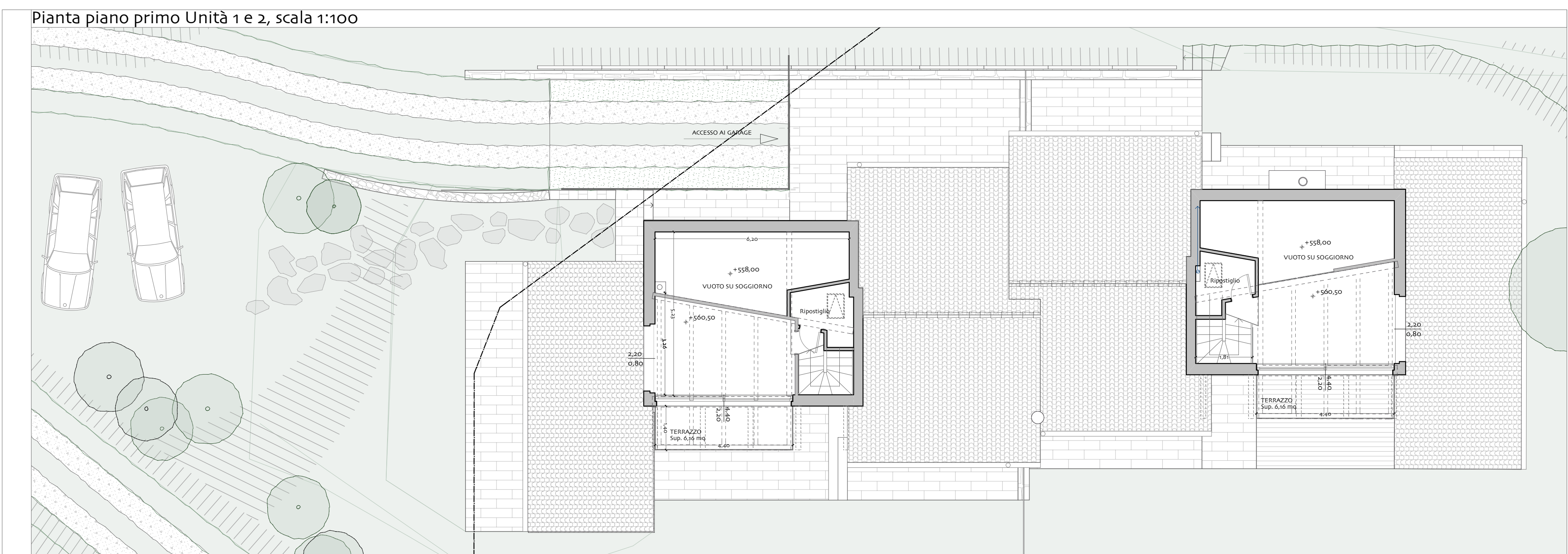
MURO: 36 cm
- intonaco int. sp. 2,5 cm
- intercapedine sp. 4 cm
- isolante sp. 10 cm
- legno XLAM sp. 13 cm
- isolante sp. 6 cm
- intonaco est. sp. 0,5 cm

SOLAIO: 18+50 cm
- pavimento sp. 2 cm
- massetto sp. 4 cm
- pannelli radianti
- isolamento sp. 6 cm
- soletta in cls sp. 6 cm
- isolante sp. 40 cm
- cls magrone sp. 10 cm

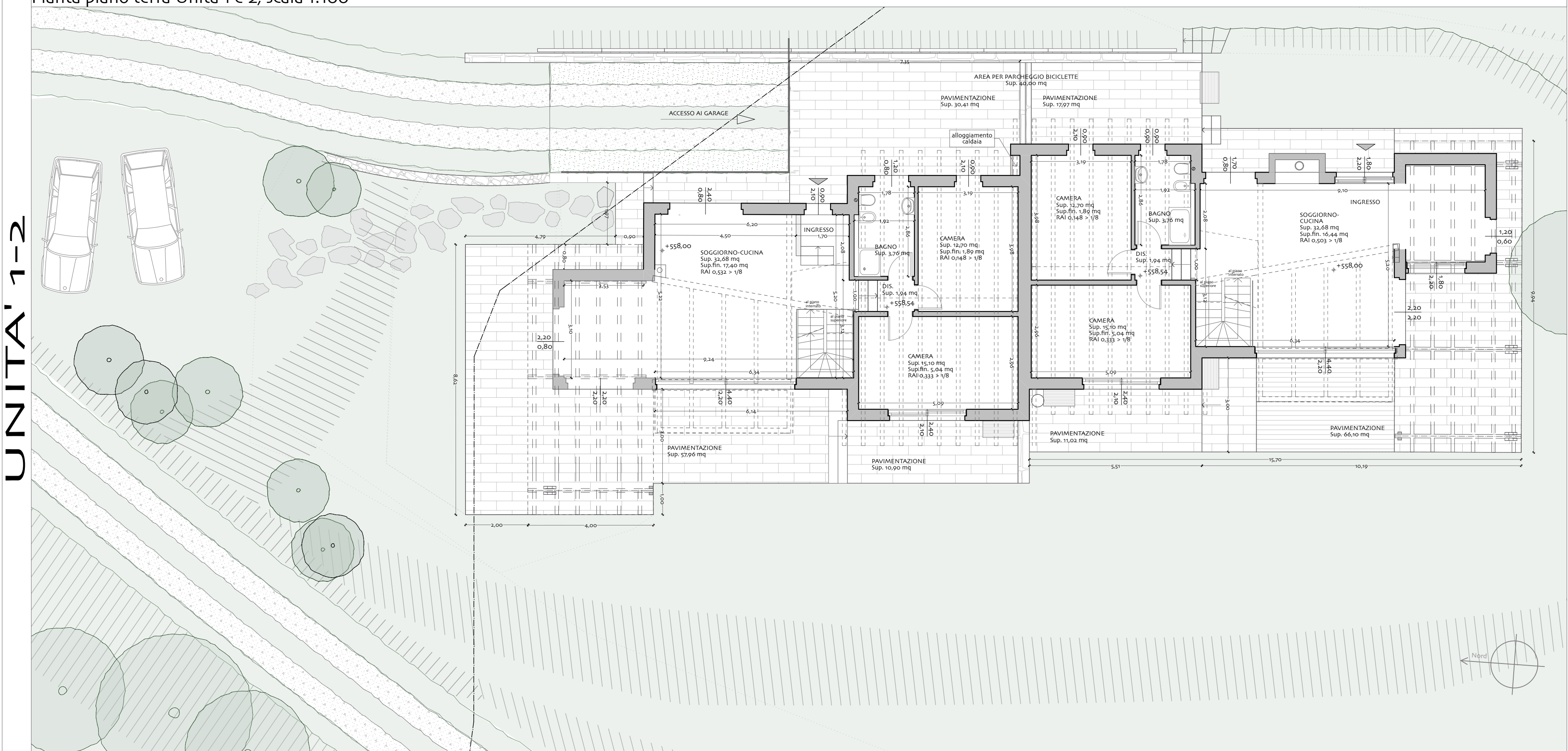
Radice 30 x 12 cm

- pavimento sp. 2 cm
- griglia impermeabilizzante
- massetto pendenza 1,5% sp. 5 cm
- massetto

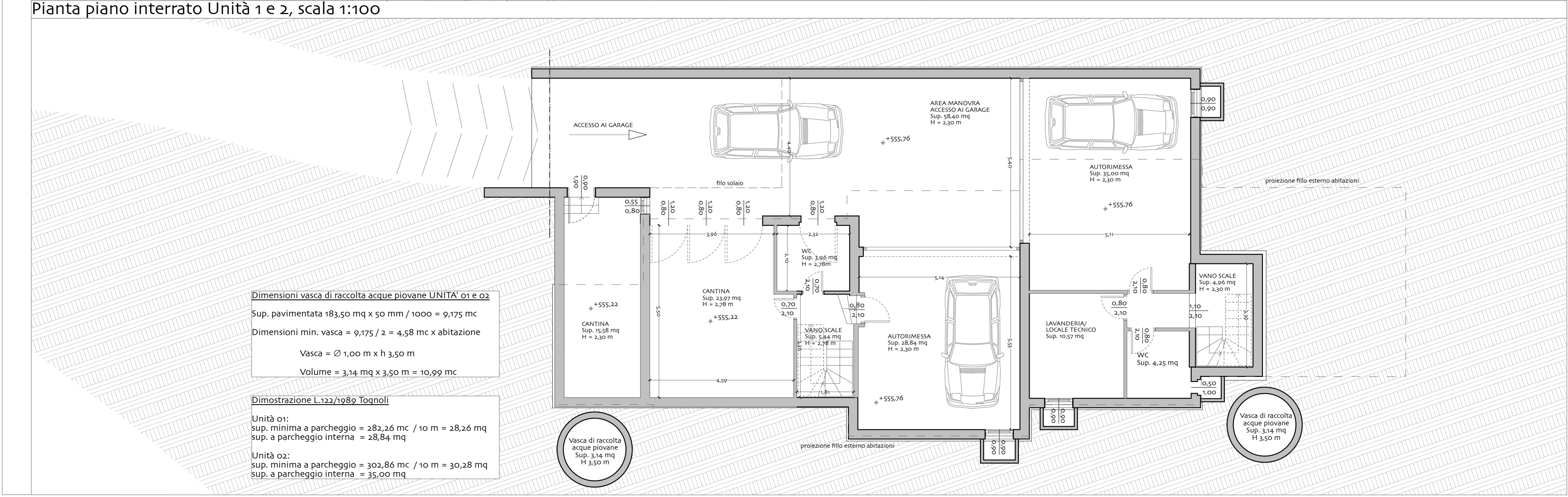
Pianta piano primo Unità 1 e 2, scala 1:100



Pianta piano terra Unità 1 e 2, scala 1:100



Pianta piano interrato Unità 1 e 2, scala 1:100



Dimensioni vasca di raccolta acque piovane UNITÀ 01 e 02

Sup. pavimentata 183,50 mq x 50 mm / 1000 = 9,175 mc

Dimensioni min. vasca = 9,175 / 2 = 4,58 mc x abitazione

Vasca = 0,100 m x h 3,50 m

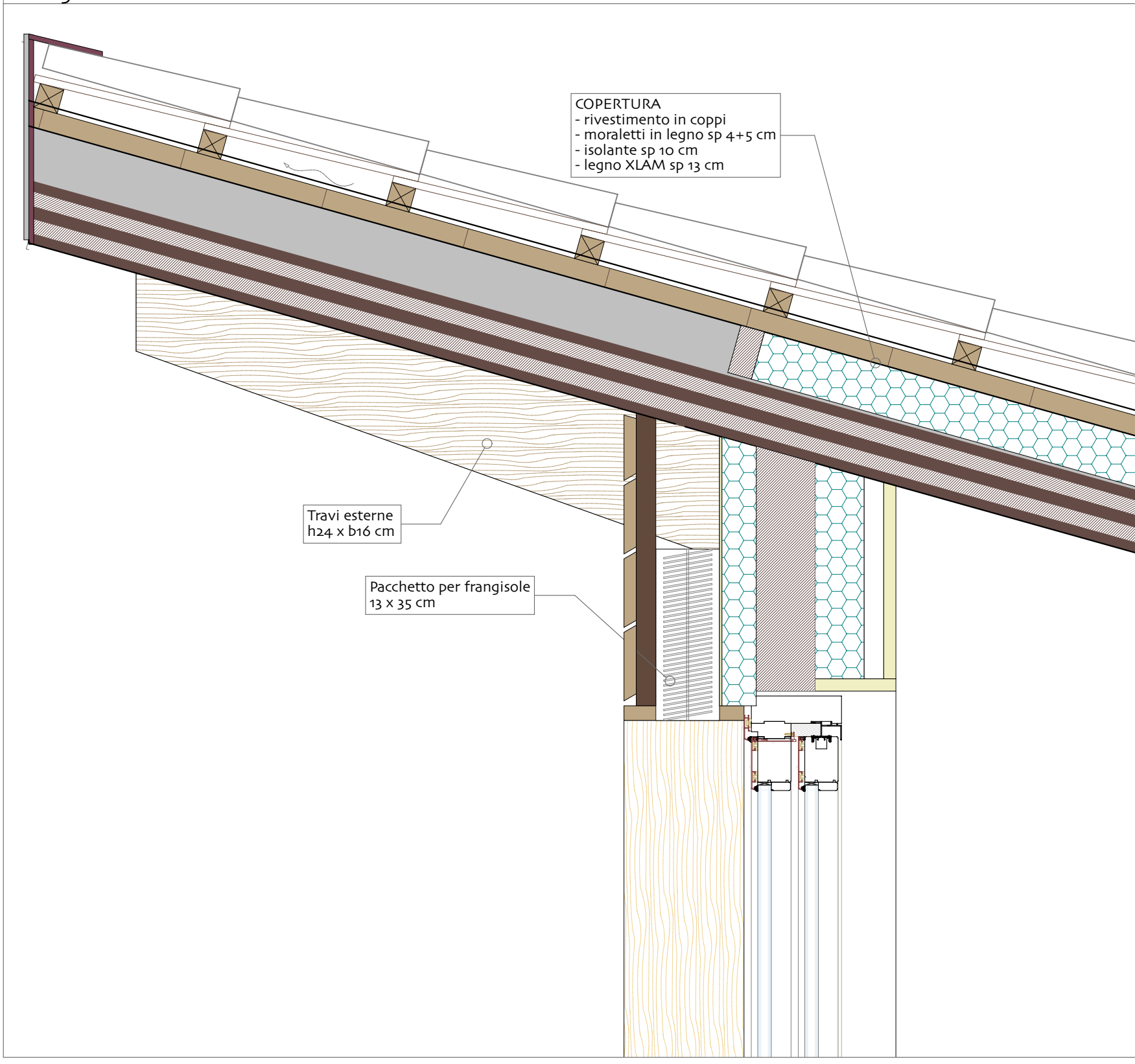
Volume = 3,14 mq x 3,50 m = 10,99 mc

Primostrazione L.132/1989 Topografici

Unità 01:
sup. minima a parcheggio = 28,36 mc / 10 mq = 28,36 mq
sup. a parcheggio interna = 28,84 mq

Unità 02:
sup. minima a parcheggio = 30,86 mc / 10 mq = 30,86 mq
sup. a parcheggio interna = 35,00 mq

Dettaglio 2 - scala 1:10

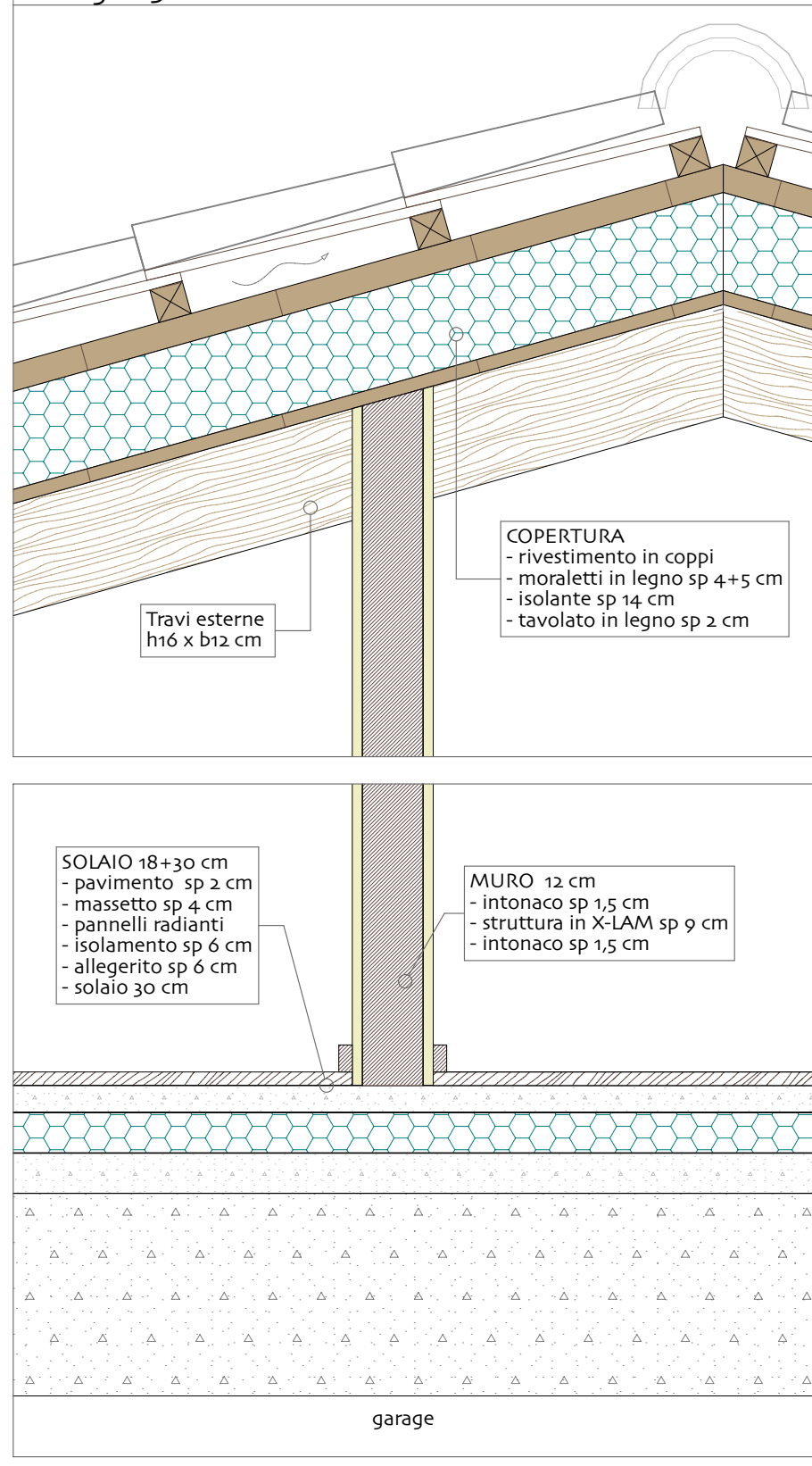


COPERTURA
- rivestimento in coppi
- mazzette in legno sp. 4+5 cm
- isolante sp. 10 cm
- legno XLAM sp. 13 cm

Tav. esterne
116 x 160 cm

Recchetto per frangisole
13 x 35 cm

Dettaglio 3 - scala 1:10



COPERTURA
- rivestimento in coppi
- mazzette in legno sp. 4+5 cm
- isolante sp. 10 cm
- tavolato in legno sp. 2 cm

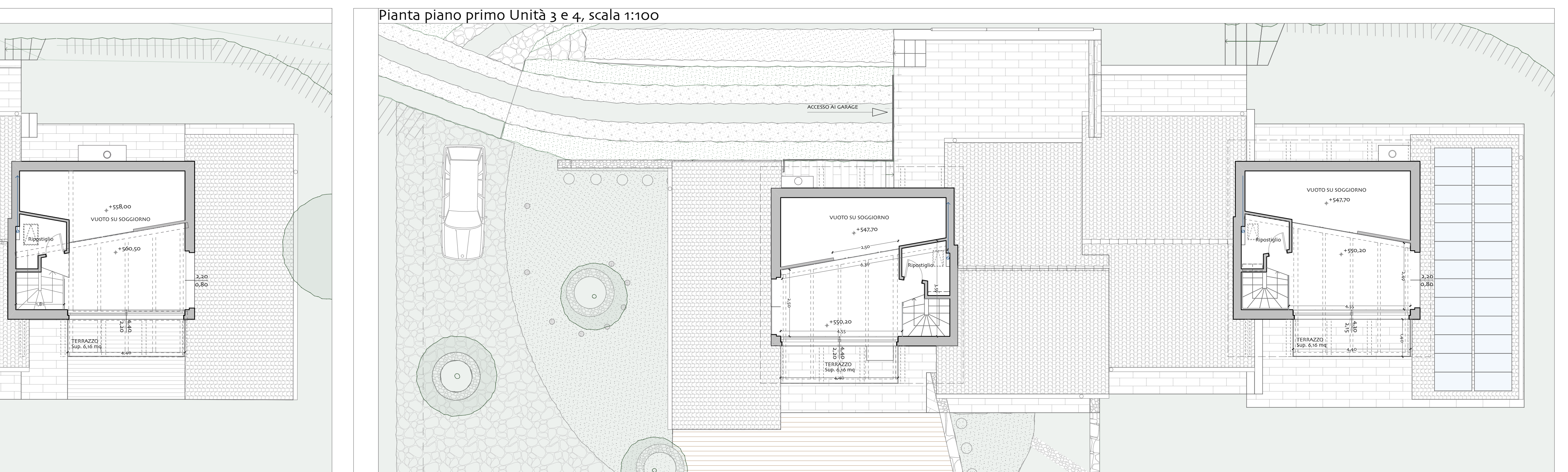
Tav. esterne
116 x 160 cm

SOLAIO: 18+30 cm
- pavimento sp. 2 cm
- massetto sp. 4 cm
- pannelli radianti
- isolamento sp. 6 cm
- alleggerito sp. 6 cm
- solaio 30 cm

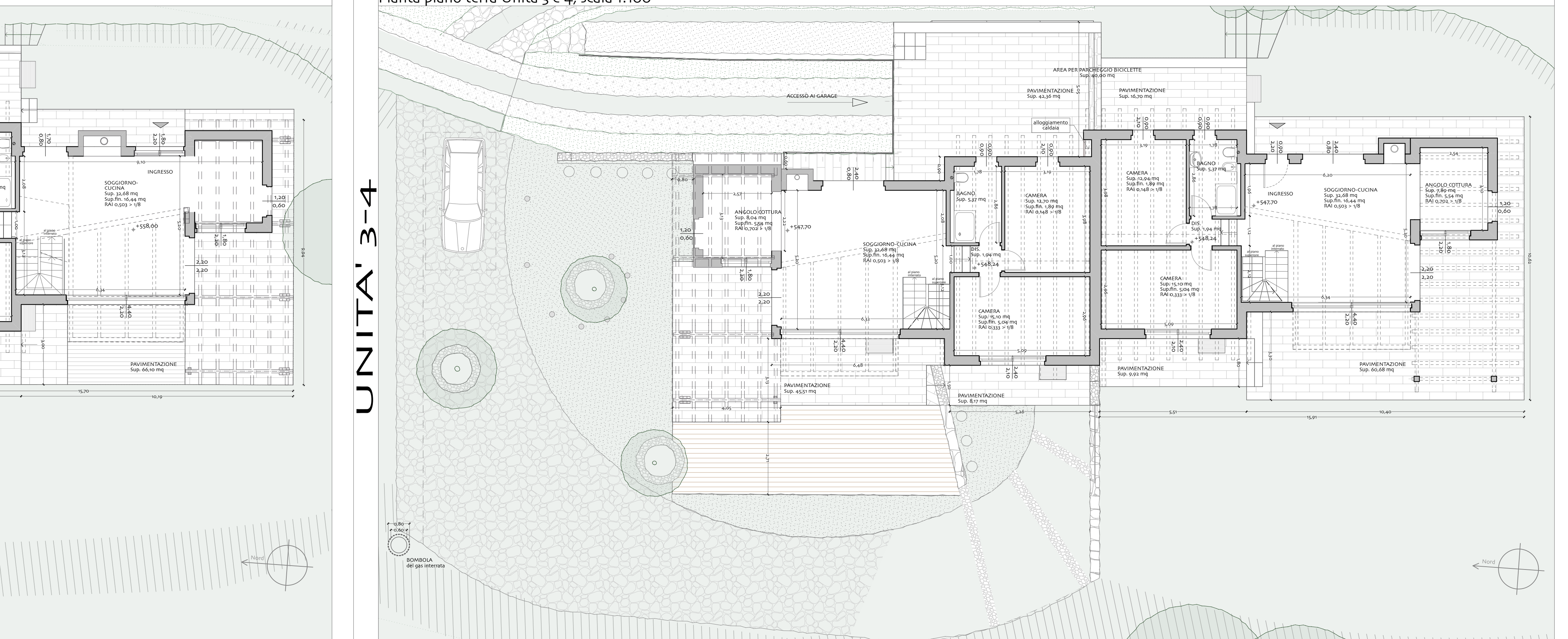
MURO: 10 cm
- intonaco sp. 1,5 cm
- struttura in X-LAM sp. 9 cm
- intonaco sp. 1,5 cm

garage

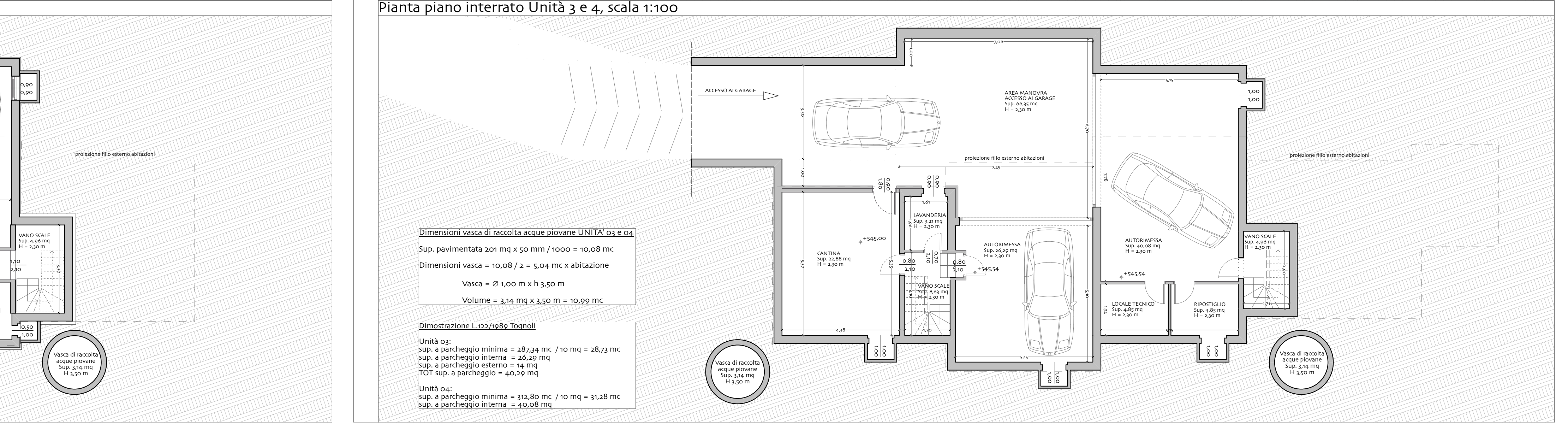
Pianta piano primo Unità 3 e 4, scala 1:100



Pianta piano terra Unità 3 e 4, scala 1:100



Pianta piano interrato Unità 3 e 4, scala 1:100



Dimensioni vasca di raccolta acque piovane UNITÀ 03 e 04

Sup. pavimentata 201 mq x 50 mm / 1000 = 10,08 mc

Dimensioni vasca = 10,08 / 2 = 5,04 mc x abitazione

Vasca = 0,100 m x h 3,50 m

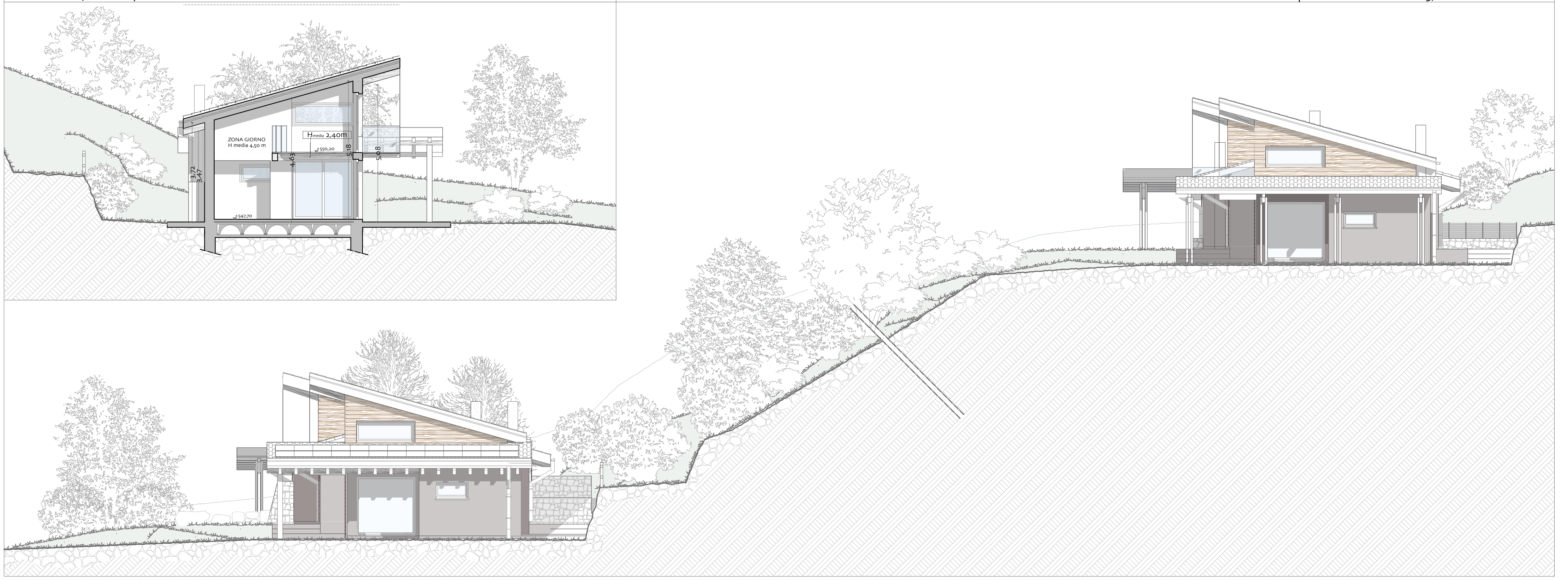
Volume = 3,14 mq x 3,50 m = 10,99 mc

Primostrazione L.132/1989 Topografici

Unità 03:
sup. a parcheggio minima = 28,36 mc / 10 mq = 28,36 mq
sup. a parcheggio interna = 28,84 mq
sup. a parcheggio esterna = 14 mc
TOT sup. a parcheggio = 40,20 mq

Unità 04:
sup. a parcheggio minima = 31,80 mc / 10 mq = 31,80 mq
sup. a parcheggio interna = 40,08 mq

Sezione - S 02, Unità 04 - scala 1:100



Prospetto laterale SUD P 03, Unità 02 - scala 1:100

