



ALLEGATO A2 alla Dgr n.

del

pag. 1/8

**FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2007-2013**

**ASSE 5 – SVILUPPO LOCALE**

**Linea di intervento 5.3: Riqualificazione dei centri urbani e della loro capacità di servizio**

**SCHEDA TECNICA DI DESCRIZIONE E ANALISI DELL'INTERVENTO**

**COMUNE di ..... / COMUNITA' MONTANA ..... / PROVINCIA ...**

**Ente sottoscrittore dell'INTESA PROGRAMMATICA D'AREA**

.....

*(Soggetto responsabile .....)*

**Titolo Intervento: .....**

**Indice**

**A – IDENTIFICAZIONE INTERVENTO**

**B – SOSTENIBILITA' TECNICA**

**C – ANALISI DI CONTESTO**

**D – COPERTURA FINANZIARIA**

**E – DICHIARAZIONI E SOTTOSCRIZIONI**

**ALLEGATO A2 alla Dgr n.****del**

pag. 2/8

**A IDENTIFICAZIONE INTERVENTO**

A.1 Titolo del progetto:

A.1.1 CUP:

☐

provvisorio

☐

definitivo

A.2 Priorità (1 o 2)

A.3 Soggetto attuatore dell'intervento:

Denominazione:

Indirizzo:

Tel.:

Fax:

e-mail:

C.F.:

P.IVA.:

Responsabile del procedimento:

Tel.:

A.4 Classificazione dell'intervento:

☐

nuovo intervento

☐

completamento (con stralcio funzionale)

note:

A.5 Localizzazione dell'intervento: Comune/i (Prov.)

A.6 Costo complessivo previsto dell'opera:

importo totale

€

A.6.1 contributo richiesto

€

%

cofinanziamento del soggetto attuatore

€

%

altre fonti di finanziamento

€

%

A.6.2 Il soggetto attuatore ha presentato per il medesimo intervento altre richieste di contributo pubblico?

sì

☐

no

☐

(se sì)

Specificare il relativo bando/ linea di finanziamento

A.7 Livello di progettazione approvata:

☐

progettazione preliminare

☐

progettazione definitiva senza autorizzazioni

☐

progettazione definitiva con autorizzazioni

☐

progettazione esecutiva

data di approvazione: / /

estremi atto di approvazione:



## ALLEGATO A2 alla Dgr n.

## del

pag. 3/8

A.7.1 Procedure autorizzatorie (indicare enti e soggetti direttamente interessati al rilascio delle autorizzazioni necessarie per la realizzazione dell'intervento)

Ente	Tipo di Autorizzazione	Rilasciata (si/no)

A.8 Stato del procedimento per l'inserimento urbanistico dell'opera:

- ☐ variante urbanistica non necessaria  
☐ variante urbanistica in corso di realizzazione (mesi ancora necessari.....)  
☐ variante urbanistica già effettuata (estremi.....)

A.9 Conformità con la programmazione delle OO.PP.:

- ☐ l'opera è inserita nel Piano triennale  
☐ l'opera è inserita nell' Elenco annuale  
 estremi atto di adozione :

A.10 Conformità agli strumenti pianificatori e a vincoli sovraordinati:

<i>SI</i>	<i>NO</i>	<i>da avviare</i>	<i>in corso</i>	<i>concluso</i>
<input type="checkbox"/> Vincolo paesaggistico (D.Lgs. 42/2004)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vincolo Ambientale:				
<input type="checkbox"/> V.I.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> V.INC.A. (DGR 3173/2006)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> altri vincoli giuridico-amm.vi se sì, quali (es.: parere commissione regionale, parere ente parco etc.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

A.11 Disponibilità pubblica dell'area:

Le aree oggetto dell'intervento sono di proprietà pubblica?

- ☐ sì  
☐ no, ma esiste un contratto preliminare o un impegno alla cessione bonaria, oppure un impegno alla stipula di atto convenzionale che garantisca la disponibilità pubblica per un numero di anni adeguato all'entità dell'investimento pubblico  
☐ no, la disponibilità pubblica attualmente non è garantita

A.12 Espropriazioni

*SI*      *NO*      *da avviare*      *in corso*      *conclusa*  
☐      ☐      ☐      ☐      ☐

A.12.1 Importo: €

A.12.2 Provvedimenti autorizzativi dell'esproprio:

tipo di provvedimento:

n. atto:



ALLEGATO A2 alla Dgr n.

del

pag. 4/8

A.13 Tipologia dell'intervento:

- ☐ arredo urbano (ad esempio: panchine, pensiline, dissuasori, transenne, cestini, segnaletica stradale, fontane, fioriere ecc...)
- ☐ illuminazione pubblica (nuova installazione o miglioramento dell'esistente), con l'obiettivo di incentivare il risparmio energetico;
- ☐ sistemazione delle pavimentazioni pertinenti alle aree d'intervento;
- ☐ abbattimento barriere architettoniche;
- ☐ sistemazione di parcheggi funzionali all'accesso all'area d'intervento, comprese le riqualificazioni dei percorsi fra le aree di sosta e il centro urbano;
- ☐ realizzazione di aree verdi.

*(indicare più tipologie se presenti)*

A.14 Sintetica descrizione dell'intervento:

*max 15 righe*

A.15 Tempi previsti per l'attuazione dell'intervento:

ATTIVITA'	anno				anno				anno				anno				anno			
Approvazione progetto preliminare																				
Approvazione progetto definitivo																				
Approvazione progetto esecutivo																				
Avvio procedure di gara																				
Aggiudicazione lavori																				
Esecuzione lavori:																				
Avvio																				
Conclusione																				
Collaudo																				
Rendicontazione finale delle spese																				



## ALLEGATO A2 alla Dgr n.

del

pag. 5/8

**B SOSTENIBILITA' TECNICA**

## B.1 Informazioni tecniche sull'intervento:

<i>tipologia intervento:</i>	<i>parametri dimensionali</i>	
▪ Parcheggi a raso	numero posti auto	
▪ Terreni /	m <sup>2</sup>	
▪ immobili da espropriare	n°	
	numero di piani	
▪ Nuova pavimentazione di percorsi pedonali – marciapiedi esistenti	m. lunghezza	
	m <sup>2</sup>	
▪ Nuove aree pedonalizzate	m <sup>2</sup>	
▪ Forniture energetiche	Lunghezza reti	Capacità produttiva
	m.	
▪ Realizzazione di nuove aree verdi	m <sup>2</sup>	
▪ Sistemazione di aree verdi esistenti	m <sup>2</sup>	
▪ Opere ambientali	m <sup>2</sup>	
▪ Altro: (Ristrutturazione edifici, etc)		

*Note (eventuali chiarimenti punto B.1)*

## B.2 Descrizione sintetica dei materiali utilizzati:

--

## B.3 Quadro riassuntivo del costo delle manutenzioni (in migliaia di euro, IVA esclusa):

costo annuo manutenzioni ordinarie	€	% su investimento
costo manutenzioni straordinarie ogni anni	€	% su investimento
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	

## B.3.1 Soggetto che si assume gli oneri della manutenzione e gestione

--

**ALLEGATO A2 alla Dgr n.****del**

pag. 6/8

**C ANALISI DI CONTESTO**

- C.1 Descrizione delle potenzialità, criticità e fabbisogni del territorio e identificazione dei bisogni locali che l'intervento intende soddisfare:

*Max 9 righe*

- C.2 Compatibilità e rispondenza dell'intervento con finalità e obiettivi di sviluppo locale, con riferimento al Documento Programmatico dell'Intesa programmatica d'area:

*Max 6 righe*

- C.3 Obiettivi del progetto: risultati socio-economici che l'amministrazione proponente si aspetta derivino dalla realizzazione del progetto:

*Max 6 righe*

- C.4 Individuazione dell'utenza e quantificazione (stima):

*Max 6 righe*

- C.5 Attività economiche locali esistenti nell'area oggetto dell'intervento (in termini di numero):

a.	bar, ristoranti, trattorie (ristorazione)	
b.	altre attività commerciali	
c.	ricettività	
d.	artigianato locale	
e.	presenze turistiche	
f.	altro...	

*Note (eventuali chiarimenti punto C.5)*



## ALLEGATO A2 alla Dgr n.

del

pag. 7/8

**D COPERTURA FINANZIARIA**

D.1 Quadro tecnico economico del costo dell'investimento; i dati totali devono coincidere con quanto riportato nella documentazione progettuale:

<i>Voci di costo</i>	<i>importo</i>
<b>A - Lavori a base d'asta</b>	€
<i>Totale Lavori</i>	€
<b>B – Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	€
Rilievi, accertamenti ed indagini	€
Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza, assistenza giornaliera, contabilità etc.	€
Acquisizione/espropriazione di aree	€
Imprevisti	€
Altro	€
<i>Totale Somme a disposizione</i>	€
<b>Somma A+B</b>	€
<b>IVA su A ( %)</b>	€
<b>IVA su B ( %)</b>	€
<b>TOTALE (IVA compresa)</b>	€

D.1.1 Verifica di ammissibilità delle spese tecniche e di acquisto/esproprio:

- ☐ le spese tecniche superano il 10% del costo dell'investimento?
- ☐ l'eventuale importo per l'acquisto/esproprio di aree supera 10% del totale della spesa ammissibile?

D.2 Risorse finanziarie:

	Risorse		Entità finanziamento	Tipologia finanziamento	Normativa di riferimento
<b>F O N T I</b>	Pubbliche	Statali (FSC)	€		
		Fondi propri	€		
		Altro:	€		
	Private		€		
	<b>TOTALE FONTI</b>		€		

D.3 Specificare, con riferimento alle risorse proprie:

- provenienza delle risorse (prestito, emissione di obbligazioni ...):

- tempi di attivazione:

- eventuale presenza di vincoli normativi:



**ALLEGATO A2 alla Dgr n.**

**del**

pag. 8/8

**E DICHIARAZIONI E SOTTOSCRIZIONI**

Sotto la propria personale responsabilità, si dichiara quanto segue:

- a) i lavori oggetto del presente intervento non sono già stati appaltati alla data di scadenza dell'istanza di finanziamento di cui alla DGR n. \_\_\_\_\_;
- b) sul medesimo intervento o stralcio funzionale, in relazione alla spesa, non sono già stati assegnati altri contributi pubblici;
- c) la scrivente amministrazione si impegna a sostenere, con oneri a carico del proprio bilancio, la quota di spesa ammissibile non coperta dal beneficio di cui alla DGR n. \_\_\_\_\_;

Data: \_\_/\_\_/2013

IL LEGALE RAPPRESENTANTE  
DEL SOGGETTO ATTUATORE

\_\_\_\_\_(timbro e firma per esteso)\_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO

\_\_\_\_\_(timbro e firma per esteso)\_\_\_\_\_