



ALLEGATO A2 alla Dgr n.

del

pag. 1/8

**FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2007-2013  
ASSE 5 – SVILUPPO LOCALE**

**Linea di intervento 5.3: Riqualificazione dei centri urbani e della loro capacità di servizio**

**SCHEMA TECNICA DI DESCRIZIONE E ANALISI DELL'INTERVENTO**

**COMUNE di ..... / COMUNITÀ MONTANA ..... / PROVINCIA ...**

**Ente sottoscrittore dell'INTESA PROGRAMMATICA D'AREA**

.....

*(Soggetto responsabile .....)*

**Titolo Intervento: .....**

**Indice**

- A – IDENTIFICAZIONE INTERVENTO**
- B – SOSTENIBILITÀ TECNICA**
- C – ANALISI DI CONTESTO**
- D – COPERTURA FINANZIARIA**
- E – DICHIARAZIONI E SOTTOSCRIZIONI**



## ALLEGATO A2 alla Dgr n.

del

pag. 2/8

A IDENTIFICAZIONE INTERVENTO

A.1 Titolo del progetto:

A.1.1 CUP:  provvisorio  definitivo

A.2 Priorità (1 o 2)

A.3 Soggetto attuatore dell'intervento:

Denominazione:

Indirizzo:

Tel.:

Fax:

e-mail:

C.F.:

P.IVA.:

Responsabile del procedimento:

Tel.:

A.4 Classificazione dell'intervento:

- nuovo intervento  
 completamento (con stralcio funzionale)

note:

A.5 Localizzazione dell'intervento: Comune/i (Prov.)

A.6 Costo complessivo previsto dell'opera:

importo totale €

A.6.1 contributo richiesto	€	%
cofinanziamento del soggetto attuatore	€	%
altre fonti di finanziamento	€	%

A.6.2 Il soggetto attuatore ha presentato per il medesimo intervento altre richieste di contributo pubblico?

sì  no 

(se sì)

Specificare il relativo bando/ linea di finanziamento

A.7 Livello di progettazione approvata:

- progettazione preliminare  
 progettazione definitiva senza autorizzazioni  
 progettazione definitiva con autorizzazioni  
 progettazione esecutiva

data di approvazione: / /

estremi atto di approvazione:



## ALLEGATO A2 alla Dgr n.

del

pag. 3/8

A.7.1 Procedure autorizzatorie (*indicare enti e soggetti direttamente interessati al rilascio delle autorizzazioni necessarie per la realizzazione dell'intervento*)

Ente	Tipo di Autorizzazione	Rilasciata (si/no)

A.8 Stato del procedimento per l'inserimento urbanistico dell'opera:

- variante urbanistica non necessaria  
 variante urbanistica in corso di realizzazione (mesi ancora necessari.....)  
 variante urbanistica già effettuata (estremi.....)

A.9 Conformità con la programmazione delle OO.PP.:

- l'opera è inserita nel Piano triennale  
 l'opera è inserita nell' Elenco annuale  
 estremi atto di adozione :

A.10 Conformità agli strumenti pianificatori e a vincoli sovraordinati:

SI	NO	da avviare	in corso	concluso
<input type="checkbox"/> Vincolo paesaggistico (D.Lgs. 42/2004)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Vincolo Ambientale:

<input type="checkbox"/> V.I.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> V.INC.A. (DGR 3173/2006)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> altri vincoli giuridico-amm.vi se sì, quali (es.: parere commissione regionale, parere ente parco etc.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

A.11 Disponibilità pubblica dell'area:

Le aree oggetto dell'intervento sono di proprietà pubblica?

- si  
 no, ma esiste un contratto preliminare o un impegno alla cessione bonaria, oppure un impegno alla stipula di atto convenzionale che garantisca la disponibilità pubblica per un numero di anni adeguato all'entità dell'investimento pubblico  
 no, la disponibilità pubblica attualmente non è garantita

A.12 Espropriazioni

SI	NO	da avviare	in corso	conclusa
<input type="checkbox"/>				

A.12.1 Importo: €

A.12.2 Provvedimenti autorizzativi dell'esproprio:

tipo di provvedimento:

n. atto:



## ALLEGATO A2 alla Dgr n.

del

pag. 4/8

## A.13 Tipologia dell'intervento:

- arredo urbano (ad esempio: panchine, pensiline, dissuasori, transenne, cestini, segnaletica stradale, fontane, fioriere ecc...)
- illuminazione pubblica (nuova installazione o miglioramento dell'esistente), con l'obiettivo di incentivare il risparmio energetico;
- sistemazione delle pavimentazioni pertinenti alle aree d'intervento;
- abbattimento barriere architettoniche;
- sistemazione di parcheggi funzionali all'accesso all'area d'intervento, comprese le riqualificazioni dei percorsi fra le aree di sosta e il centro urbano;
- realizzazione di aree verdi.

*(indicare più tipologie se presenti)*

## A.14 Sintetica descrizione dell'intervento:

max 15 righe

## A.15 Tempi previsti per l'attuazione dell'intervento:

ATTIVITA'	anno	anno	anno	anno	anno	anno
Approvazione progetto preliminare						
Approvazione progetto definitivo						
Approvazione progetto esecutivo						
Avvio procedure di gara						
Aggiudicazione lavori						
Esecuzione lavori:						
Avvio						
Conclusione						
Collaudo						
Rendicontazione finale delle spese						



## ALLEGATO A2 alla Dgr n.

del

pag. 5/8

**B SOSTENIBILITA' TECNICA**

## B.1 Informazioni tecniche sull'intervento:

<i>tipologia intervento:</i>	<i>parametri dimensionali</i>	
	numero posti auto	
▪ Parcheggi a raso	$m^2$	
▪ Terreni / ▪ immobili da espropriare	n°	
▪ Nuova pavimentazione di percorsi pedonali – marciapiedi esistenti	numero di piani	
▪ Nuove aree pedonalizzate	m. lunghezza	
▪ Forniture energetiche	$m^2$	
▪ Realizzazione di nuove aree verdi	Lunghezza reti	Capacità produttiva
▪ Sistemazione di aree verdi esistenti	$m.$	
▪ Opere ambientali	$m^2$	
▪ Altro: (Ristrutturazione edifici, etc)	$m^2$	

*Note (eventuali chiarimenti punto B.1)*

## B.2 Descrizione sintetica dei materiali utilizzati:

--

## B.3 Quadro riassuntivo del costo delle manutenzioni (in migliaia di euro, IVA esclusa):

costo annuo manutenzioni ordinarie	€	% su investimento
costo manutenzioni straordinarie ogni anni	€	% su investimento
<b>TOTALE</b>	€	

## B.3.1 Soggetto che si assume gli oneri della manutenzione e gestione

--

**ALLEGATO A2 alla Dgr n.****del**

pag. 6/8

**C ANALISI DI CONTESTO**

- C.1 Descrizione delle potenzialità, criticità e fabbisogni del territorio e identificazione dei bisogni locali che l'intervento intende soddisfare:

*Max 9 righe*

- C.2 Compatibilità e rispondenza dell'intervento con finalità e obiettivi di sviluppo locale, con riferimento al Documento Programmatico dell'Intesa programmatica d'area:

*Max 6 righe*

- C.3 Obiettivi del progetto: risultati socio-economici che l'amministrazione proponente si aspetta derivino dalla realizzazione del progetto:

*Max 6 righe*

- C.4 Individuazione dell'utenza e quantificazione (stima):

*Max 6 righe*

- C.5 Attività economiche locali esistenti nell'area oggetto dell'intervento (in termini di numero):

a. bar, ristoranti, trattorie (ristorazione)	
b. altre attività commerciali	
c. ricettività	
d. artigianato locale	
e. presenze turistiche	
f. altro...	

*Note (eventuali chiarimenti punto C.5)*



## ALLEGATO A2 alla Dgr n.

del

pag. 7/8

**D COPERTURA FINANZIARIA**

- D.1 Quadro tecnico economico del costo dell'investimento; i dati totali devono coincidere con quanto riportato nella documentazione progettuale:

<i>Voci di costo</i>	<i>importo</i>
<b>A - Lavori a base d'asta</b>	€
<i>Totale Lavori</i>	€
<b>B – Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	€
Rilievi, accertamenti ed indagini	€
Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza, assistenza giornaliera, contabilità etc.	€
Acquisizione/espropriaione di aree	€
Imprevisti	€
Altro	€
<i>Totale Somme a disposizione</i>	€
<b>Somma A+B</b>	€
<b>IVA su A ( %)</b>	€
<b>IVA su B ( %)</b>	€
<b>TOTALE (IVA compresa)</b>	€

- D.1.1 Verifica di ammissibilità delle spese tecniche e di acquisto/esproprio:

le spese tecniche superano il 10% del costo dell'investimento?

l'eventuale importo per l'acquisto/esproprio di aree supera 10% del totale della spesa ammissibile?

- D.2 Risorse finanziarie:

	Risorse		Entità finanziamento	Tipologia finanziamento	Normativa di riferimento
<b>FONTI</b>	Pubbliche	Statali (FSC)	€		
		Fondi propri	€		
		Altro:	€		
	Private		€		
<b>TOTALE FONTI</b>			€		

- D.3 Specificare, con riferimento alle risorse proprie:

- provenienza delle risorse (prestito, emissione di obbligazioni ...):

- tempi di attivazione:

- eventuale presenza di vincoli normativi:



**ALLEGATO A2 alla Dgr n.**

**del**

pag. 8/8

**E DICHIARAZIONI E SOTTOSCRIZIONI**

Sotto la propria personale responsabilità, si dichiara quanto segue:

- a) i lavori oggetto del presente intervento non sono già stati appaltati alla data di scadenza dell'istanza di finanziamento di cui alla DGR n. \_\_\_\_\_;
- b) sul medesimo intervento o stralcio funzionale, in relazione alla spesa, non sono già stati assegnati altri contributi pubblici;
- c) la scrivente amministrazione si impegna a sostenere, con oneri a carico del proprio bilancio, la quota di spesa ammissibile non coperta dal beneficio di cui alla DGR n. \_\_\_\_\_;

Data: \_\_\_/\_\_\_/2013

IL LEGALE RAPPRESENTANTE  
DEL SOGGETTO ATTUATORE

\_\_\_\_\_ (timbro e firma per esteso) \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO

\_\_\_\_\_ (timbro e firma per esteso) \_\_\_\_\_